

**Договор на техническое обслуживание и ремонт сплит - систем и систем  
вентиляции воздуха, включая замену ЗИП и расходных материалов, на объектах  
связи Иркутского филиала ПАО «Ростелеком»**

**№ \_\_\_\_\_**

**г. Иркутск**

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
3. **ОБЩАЯ ЦЕНА ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
4. **СДАЧИ - ПРИЕМКА УСЛУГ**
5. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
6. **ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**
7. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**
8. **ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

Приложение № 1 «Общие условия исполнения Договора»;

Приложение № 2 «Общие условия расчетов по Договору»;

Приложение № 3 «Техническое задание»;

Приложение № 4 «Форма Заявки на оказание Услуг»;

Приложение № 5 Спецификация «Максимальная цена 1 (одной) единицы Услуги по отдельным категориям»;

Приложение № 6 Спецификация «Цена 1 (одной) единицы расходных материалов»;

Приложение № 7 Спецификация «Перечень запасных частей (ЗИП) и предельная цена 1 (одной) единицы»;

Приложение № 8 «Форма Акта сдачи –приемки оказанных Услуг по Заявке»;

Приложение № 9 «Порядок допуска на сооружения связи ПАО «Ростелеком».

Приложение № 10 «Форма Акта о выявленных дефектах/недостатках результата оказанных услуг, в том числе замененных ЗИП и расходных материалов, в период гарантийного срока».

9. **АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», с одной стороны, и **Публичное акционерное общество «Ростелеком»** («**ПАО «Ростелеком»**»), именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», а по отдельности «**Сторона**», заключили настоящий договор (далее – «**Договор**») о нижеследующем

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В рамках настоящего Договора в соответствии с Приложением № 3 к Договору (Техническое Задание), Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по техническому обслуживанию и/или ремонту (в т.ч. диагностике, текущему, капитальному и аварийно-восстановительному ремонту) сплит - систем и систем вентиляции воздуха (далее «Оборудование Заказчика»), включая замену запасных частей, комплектующих изделий (в т.ч. деталей и узлов), инструментов и принадлежностей (далее – «ЗИП»), а также расходных материалов, на объектах связи Иркутского филиала ПАО «Ростелеком» (далее, все вместе именуемое – «Услуги»), а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Услуги.

1.2. Услуги оказываются в соответствии с Заявками на оказание Услуг (форма содержится в Приложении № 4 к Договору).

Общие положения о Заявках, в том числе порядок их заключения Сторонами, содержатся в разделе 13 Приложения № 1 («Общие условия исполнения Договора») к Договору.

1.3. Сроки оказания Услуг по Договору: Максимальные сроки оказания Услуг в рамках исполнения Договора определены Сторонами в разделе 3 Технического задания (Приложение №3 к Договору). Конкретный срок оказания Услуг по каждой отдельной Заявке, указывается Сторонами в такой Заявке.

1.4. Услуги должны полностью соответствовать Заявке и Договору.

1.5. Место оказания Услуг: Услуги оказываются в зоне действия Иркутского филиала ПАО «Ростелеком», по адресам, указанным в Приложении №2 к Техническому заданию (Приложение №3 к Договору).

Конкретный адрес оказания Услуг по каждой отдельной Заявке указывается в такой Заявке.

В случае невозможности оказания услуг (выполнения ремонта оборудования) на объекте связи Заказчика, Исполнитель осуществляет ремонтно-восстановительные работы на оборудовании по адресу сервисного центра и/или мастерской, указанных в п. 4.18 Приложения №3 к Договору.

1.6. Услуги по настоящему Договору оказываются иждивением Исполнителя - из его материалов, его силами и средствами.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Права Заказчика:

2.1.1. Заказчик вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения обязательств по Договору путем направления соответствующего уведомления. Договор считается прекращенным с момента доставки Исполнителю данного уведомления, если в нем не установлен иной срок. В случае прекращения Договора по указанному в настоящем пункте основанию Исполнитель возвращает Заказчику все суммы, полученные им в качестве аванса по Договору (если применимо), а Заказчик оплачивает документально подтвержденные фактически понесенные Исполнителем расходы, направленные на исполнение обязательств по

Договору.

2.1.2. В любое время контролировать ход оказания Услуг по Заявкам, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя, в т.ч. запрашивать у Исполнителя информацию и документы, необходимые для оказания Услуг по Заказу.

2.1.3. Отказаться от оплаты оказанных Исполнителем Услуг ненадлежащего качества, в т. ч. замененных ЗИП и расходных материалов ненадлежащего качества, а если они оплачены, потребовать возврата уплаченных сумм, до устранения Исполнителем недостатков в оказанных Услугах и замены на ЗИП и расходные материалы надлежащего качества.

## 2.2. Права Исполнителя:

Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения обязательств по Договору с последующим полным возмещением Заказчику убытков путем направления соответствующего уведомления Заказчику не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения Договора.

## 2.3. Обязанности Заказчика:

- своевременно, в порядке, предусмотренном Договором, принять и оплатить оказанные надлежащим образом Услуги;

- по запросу Исполнителя, предоставлять информацию, необходимую для оказания Услуг по соответствующей Заявке, в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления Заказчику такого запроса;

- обеспечивать доступ рабочих и инженерно-технических работников Исполнителя на объекты Заказчика, определенные для оказания Услуг, в соответствии с «Порядком допуска на сооружения связи ПАО «Ростелеком» (Приложение № 9 к настоящему Договору).

## 2.4. Обязанности Исполнителя:

- оказать Заказчику Услуги согласно п.1.1. настоящего Договора;
- оказать Услуги в установленные п.1.3. Договора сроки;
- по требованию Заказчика предоставить полную и точную информацию об Услугах, а также предоставить техническую, сопроводительную и иную документацию на замененные ЗИП и расходные материалы;

- в случае невозможности оказания Услуг, либо изменения условий их оказания, письменно незамедлительно информировать об этом Заказчика;

- своевременно представлять необходимые документы для доступа сотрудников Исполнителя на Площадки Заказчика в соответствии с Приложением № 9 к настоящему Договору Заказчика;

- по требованию Заказчика своими силами и за свой счет в срок, установленный Заказчиком, устранить недостатки, допущенные при оказании Услуг по Заявке;

- в ходе оказания Услуг по Договору, предоставлять за свой счет и своими силами расходные материалы и ЗИП, необходимые для оказания Услуг;

- самостоятельно и за свой счет использовать при оказании Услуг необходимые конструкции, оборудование, материалы, изделия, комплектующие, строительные инструменты, отвечающие требованиям нормативных актов по охране труда, технике безопасности, а также санитарным, экологическим, противопожарным нормам, действующих на территории Российской Федерации;

- вести учет, хранение в соответствии с нормативной технической документацией расходных материалов и ЗИП. Обеспечить их своевременное пополнение по его расходованию, а также возможность их оперативного использования в любое время в течение действия Договора. Иметь складские помещения и возможность оперативного, круглосуточного доступа к аварийному запасу;

- самостоятельно, во время оказания Услуг на объектах Заказчика, организовать и

обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, рациональному использованию территории;

- допускать к оказанию Услуг на объектах Заказчика только специалистов Исполнителя, соответствующих профессий и квалификации и имеющих оформленные надлежащим образом действующие удостоверения и допуски;

- нести ответственность за соблюдением своими работниками Правил техники безопасности и иных Правил;

- бережно относиться к имуществу Заказчика в ходе оказания Услуг.

### **3. ОБЩАЯ ЦЕНА ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена Договора в течение срока его действия (Общая цена Договора) составляет сумму не более **[необходимо заполнить]** \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, **[необходимо выбрать]** в том числе НДС в соответствии с законодательством Российской Федерации/ НДС не облагается в соответствии со **[необходимо заполнить]** ст. \_\_\_\_\_ Налогового кодекса Российской Федерации/ Расчеты между Сторонами производятся в Российских рублях.

По настоящему Договору у Заказчика не возникает обязанности заказать Услуги на всю указанную в настоящем пункте сумму.

3.2. Заказчик оплачивает оказанные Исполнителем Услуги по ценам, указанным в Заявках, являющихся неотъемлемыми частями настоящего Договора, согласно стоимости каждой единицы Услуг, указанной в Спецификации «Максимальная цена 1 (одной) единицы Услуги по отдельным категориям» - Приложение №5 к настоящему Договору, которая является предельной (максимально возможной) для такой единицы Услуги.

3.3. Цена договора и указанная в согласованной Сторонами Заявке Общая цена Заявки, включают в себя все платежи, причитающиеся Исполнителю за выполнение оказываемых Услуг, в том числе, но не ограничиваясь: стоимость Услуг, стоимость ЗИП и расходных материалов использованных при оказании Услуг, расходы по доставке, погрузке и разгрузке ЗИП и расходных материалов, страховке, расходы по проезду сотрудников Исполнителя (бригад) к месту оказания Услуг.

3.4. Общие условия расчетов по Договору определены в Приложении № 2 «Общие условия расчетов по Договору» (далее – «Условия расчетов») к Договору.

3.5. Условия расчетов подлежат исполнению Сторонами в полном объеме с учетом положений настоящего раздела Договора.

3.6. При расчете общей цены Заявки, цена за единицу расходных материалов и ЗИП, подлежащих замене при оказании Услуг, не должна превышать цену за единицу расходных материалов, указанную в Спецификации «Цена 1 (одной) единицы расходных материалов» (Приложение №6 к Договору) и максимальную цену ЗИП Спецификации «Перечень запасных частей (ЗИП) и предельная цена 1 (одной) единицы» (Приложение № 7 к Договору).

3.7. Если в ходе исполнения Договора возникла необходимость на обслуживаемом оборудовании Заказчика осуществить замену ЗИП, указанных в Приложении №7 к Договору, Исполнитель в течение 2 (двух) дней, с момента поступления запроса от Заказчика и до оформления Заявки, предоставляет Заказчику информацию о стоимости таких ЗИП не менее чем 3 (трех) дилеров подобных запасных частей с приложением прайс-листов дилеров на такие ЗИП для сравнения и определения Сторонами стоимости ЗИП, используемых Исполнителем в дальнейшем при оказании Услуг по конкретной Заявке, исходя из наименьшей стоимости, указанной в таких прайс-листах. При этом, стоимость таких ЗИП включаемых в дальнейшем в Заявку учитывается

по наименьшей цене из рассмотренных сторонами и не должна в любом случае превышать максимальную цену за 1 (одну) единицу ЗИП, установленную Сторонами в Приложении №7 к Договору. В случае нахождения на территории Российской Федерации официального дистрибьютера производителя оборудования, на котором планируется осуществлять замену ЗИП, Исполнитель обязан предоставить Заказчику как минимум один прайс-лист из трех от официального дистрибьютера.

3.8. Стороны обязуются выполнить условие о рассмотрении и об определении наименьшей стоимости ЗИП, предусмотренное п. 3.7. Договора, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения Заказчиком информации от Исполнителя о ценах на такие ЗИП у дилеров.

Обмен документами, при исполнении условий, предусмотренных п. 3.6. и 3.7. договора, осуществляется Сторонами посредством электронной почты, адреса которой предусмотрены разделом 6 Договора.

3.9. Стоимость ЗИП, указанная в CNY (Китайский юань) за единицу оборудования в Приложении №7 к Договору, носит справочный характер и подлежит пересчету в рублевый эквивалент (в рубли) по курсу CNY (Китайский юань) к рублю, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату формирования Сторонами Заявки.

3.9.1. В части применения валютной оговорки Стороны согласовали применение пунктов 7.1 и 7.2. Условий расчетов.

3.10. Оплата оказанных Исполнителем Услуг, включая стоимость ЗИП и расходных материалов, замененных им в ходе оказания Услуг, по соответствующей Заявке, осуществляется Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в следующем порядке:

- оплата в размере 100 % (сто процентов), в том числе НДС \_\_\_\_% [(указывать НДС 22 %, если иной размер НДС не предусмотрен действующим законодательством РФ)/ НДС не облагается на основании (указать ссылку на конкретный пункт/статью) \_\_\_\_\_ Налогового кодекса РФ] от общей стоимости оказанных Исполнителем Услуг, по соответствующей Заявке (включая замену ЗИП и расходных материалов), перечисляется Заказчиком Исполнителю в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки Услуг по такой Заявке

- в случае если на момент заключения Договора Исполнитель являлся субъектом малого и среднего предпринимательства и в течение срока действия Договора перестал отвечать условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, то оплата по Договору будет осуществляться в следующем порядке: оплата в размере 100 % (сто процентов), в том числе НДС \_\_\_\_% [(указывать НДС 22 %, если иной размер НДС не предусмотрен действующим законодательством РФ)/ НДС не облагается на основании (указать ссылку на конкретный пункт/статью) \_\_\_\_\_ Налогового кодекса РФ] от общей стоимости оказанных Исполнителем Услуг, по соответствующей Заявке (включая замену ЗИП и расходных материалов), перечисляется Заказчиком Исполнителю в течение 20 календарных дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки Услуг по такой Заявке.

3.11. В случае противоречия между условиями Договора и Условиями расчетов, преваляющую силу будут иметь условия Договора.

#### **4. СДАЧА – ПРИЕМКА И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

4.1. Сдача-приемка оказанных Услуг по каждой Заявке, осуществляется уполномоченными представителями Сторон путем подписания Акта сдачи-приемки

оказанных Услуг по соответствующей Заявке (далее «Акт»), форма которого содержится в Приложении №8 к Договору.

4.2. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания срока оказания Услуг по соответствующей Заявке, Исполнитель направляет Заказчику Акт в двух экземплярах, подписанный со своей стороны с приложением Результатов оказания Услуг (если в Заявке прямо не указано иное). Стороны могут согласовать иные условия приемки Услуг в Заявке.

4.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта в порядке п. 4.2. Договора подписывает Акт, либо направляет мотивированный отказ от его подписания.

4.4. В случае несоответствия Услуг требованиям Технического Задания, Заявки, а также другим условиям Договора, Заказчик направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от подписания Акта, с перечнем и сроками необходимых доработок. Исполнитель обязан своими силами и за свой счет в срок, указанный в таком отказе устранить допущенные в оказанных Услугах недостатки. После такого устранения Акт подписывается Сторонами в сроки и в порядке, предусмотренные п. 4.2. и п. 4.3. Договора. В случае если Исполнитель не устранил указанные в мотивированном отказе недостатки в обозначенные Заказчиком сроки, Заказчик вправе соразмерно уменьшить стоимость Услуг, либо отказаться от приемки Услуг по Заявке.

4.5. Услуги по соответствующей Заявке считаются оказанными Исполнителем с момента подписания Сторонами Акта по соответствующей Заявке.

На результат оказанных по Договору Услуг Исполнитель устанавливает гарантийный срок на проведенные Исполнителем услуги по техническому обслуживанию и/или ремонту Оборудования не менее 12 (двенадцати) месяцев, на замененные ЗИП и расходные материалы, устанавливается сроком - не менее 6 (шести) месяцев (если производителем ЗИП, материалов и инструментов не установлен гарантийный срок большей продолжительности), с даты подписания соответствующего «Акта сдачи – приемки оказанных Услуг по Заявке» (Приложение № 8 Договора).

Наличие дефектов/недостатков в результатах оказанных Услуг, в том числе замененных ЗИП и расходных материалов, выявленных в течение гарантийного срока, устанавливается двухсторонним Актом выявленных дефектов/недостатков (Приложение № 10 Договора – «Акт о выявленных дефектах/недостатках результата оказанных услуг, в том числе замененных ЗИП и расходных материалов, в период гарантийного срока»).

4.6. Для участия в составлении Акта выявленных дефектов/недостатков, согласования порядка и сроков устранения дефектов Исполнитель обязан направить за свой счет своего уполномоченного представителя не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения письменного извещения от Заказчика об обнаружении дефектов. Акт выявленных дефектов/недостатков оформляется Сторонами в течении рабочего дня прибытия представителя Исполнителя к Заказчику для его подписания. Если Исполнитель в установленный срок не направит своего представителя и не представит своих мотивированных возражений, то будет считаться, что Исполнитель согласился с фактом наличия дефектов/недостатков, при этом акт о наличии дефектов /недостатков оформляется Заказчиком в одностороннем порядке и Исполнитель и в этом случае будет обязан приступить к устранению дефектов/недостатков в срок, указанный в пункте 4.7 Договора. В случае отказа Исполнителя приступить к устранению дефектов/недостатков, Заказчик праве привлечь к их устранению третье лицо, при этом все расходы, связанные с устранением дефектов/недостатков третьим лицом, Исполнитель обязан возместить Заказчику в течение 7 (семи) рабочих дней с момента выставления счета Заказчиком.

4.7. Срок устранения дефектов/недостатков не более 48 (сорока восьми) часов с момента оформления Сторонами Акта выявленных дефектов/недостатков, в порядке п.

4.6. Договора. Если представитель Исполнителя не является на подписание Акта выявленных дефектов/недостатков, данный срок исчисляется с момента истечения 3 (трех) рабочих дней, необходимых Исполнителю для прибытия к Заказчику для оформления Акта выявленных дефектов/недостатков.

4.8. Устранение выявленных дефектов/недостатков в период гарантийного срока и все затраты, связанные с их устранением, осуществляются за счет Исполнителя.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Положения об ответственности Сторон содержатся в Общих условиях, Условиях расчетов, в настоящем разделе Договора, а также в иных Приложениях к Договору.

5.2. За первичное нарушение сроков оказания Услуг по соответствующей Заявке по Договору Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку за каждый календарный день (для сроков, предусмотренных в днях)/ час (для сроков, предусмотренных в часах) просрочки в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от общей стоимости Услуги, указанной в Заявке, в отношении которой нарушен срок оказания.

5.3. За каждое последующее нарушение Исполнителем сроков оказания Услуги по соответствующей Заявке по Договору Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку за каждый календарный день (для сроков, предусмотренных в днях)/ час (для сроков, предусмотренных в часах) просрочки в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от Общей цены Заявки.

5.4. За нарушение иных срочных обязательств, предусмотренных Заявкой (если обязательство вытекает из Заявки), Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку за каждый календарный день просрочки в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от Общей цены Заявки (если обязательство вытекает из Заявки).

5.5. За невыполнение Исполнителем иных обязательств по Договору, Заказчик вправе потребовать уплаты Исполнителем пени в размере 0,1 % (ноль целых одной десятой процента) от общей цены Договора за каждый день просрочки.

5.6. Если Услуги по соответствующей Заявке были оказаны не в полном объеме или ненадлежащим образом, Заказчик вправе по своему усмотрению потребовать соразмерного уменьшения стоимости Услуг, перенести сроки оказания Услуг на более поздний срок, отказаться от исполнения Заявки и потребовать выплаты неустойки в виде штрафа в размере 10% от стоимости Услуг по соответствующей Заявке.

5.7. В случае если Услуги по Заявке не были оказаны Исполнителем, Заказчик вправе требовать возврата всех сумм, выплаченных по Заявке в качестве аванса (если применимо), а также выплаты неустойки в виде штрафа в размере 3% (три процента) от Общей цены Договора (п.3.1. Договора).

5.8. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих использованию Заказчиком результата Услуг, либо их части, полученных по соответствующей Заявке, в результате нарушения Исполнителем своих гарантий и/или обязательств, Исполнитель возвращает Заказчику все суммы, полученные в качестве оплаты Услуг по такой Заявке, а также возмещает Заказчику документально подтвержденные убытки, вызванные данным нарушением, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующей претензии Заказчика.

5.9. Исполнитель, подписав Договор гарантирует Заказчику и предоставляет ему следующие заверения об обстоятельствах:

5.9.1. Исполнитель тщательно изучил и проверил Договор и все приложения к нему, полностью ознакомлен со всеми условиями исполнения обязательств по Договору и принимает на себя все расходы, трудности и риски, связанные с исполнением обязательств по Договору.



5.9.2. Заключение и исполнение Договора не нарушает и не будет нарушать законодательства Российской Федерации, устава, локальных нормативных документов Исполнителя, а также обязательств Исполнителя перед органами государственной власти, местного самоуправления, юридическими и физическими лицами.

5.9.3. Исполнитель получил все сведения, данные и документы, необходимые для надлежащего исполнения обязательств по Договору, имеет полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество исполнения обязательств по Договору. Никакие иные обязательства Исполнителя не являются приоритетными в ущерб обязательствам по Договору.

5.9.4. Исполнитель имеет возможность выполнять настоящий Договор, обладает необходимыми активами, персоналом необходимой квалификации и достаточной численности, не существует каких-либо обстоятельств, которые могут ограничить, запретить или оказать иное существенное неблагоприятное воздействие на исполнение Исполнителем обязательств по Договору.

5.9.5. Заверения Исполнителя, указанные в п. 5.9. Договора, являются заверениями об обстоятельствах и в случае их недостоверности Исполнитель будет нести ответственность на основании положений ст. 431.2 Гражданского кодекса РФ.

5.9.6. В случае если Исполнителем при заключении Договора были даны недостоверные заверения об обстоятельствах, указанные в п. 5.9. Договора, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 20% (двадцати процентов), от общей стоимости договора, указанной в п. 3.1 Договора.

## **6. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Отдельные условия исполнения Договора, определены в Приложении № 1 «Общие условия исполнения Договора» (далее – Условия).

6.2. Условия подлежат исполнению Сторонами в полном объеме с учетом положений настоящего раздела Договора.

6.3. В соответствии с п.2.2.5. Условий Стороны определяют следующих лиц для коммуникаций по вопросам сверки расчетов:

6.3.1. Контактные данные Исполнителя для коммуникаций по вопросам сверки расчетов *[необходимо заполнить]*: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О)

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Контактные данные: телефон, электронная почта).

6.3.2. Контактные данные Заказчика для коммуникаций по вопросам сверки расчетов:

Якимов Алексей Владимирович

Главный энергетик +7 924-622-4137, [yakimov.aleksey@rt.ru](mailto:yakimov.aleksey@rt.ru)

6.4. В соответствии с п.4.5.1. Условий под существенным нарушением Договора Стороны понимают условия, перечисленные в п. 4.5. Условий.

6.5. Каждая из Сторон вправе обратиться с иском о разрешении споров, возникающих из Договора, прямо или косвенно связанных с ним, в соответствии с п. 5.4 Условий в Арбитражный суд Иркутской области.

6.6. В соответствии с п. 7.4. Условий Стороны в целях исполнения Договора назначают следующих ответственных лиц:

6.6.1. Контактная информация и ответственные лица Исполнителя *[необходимо заполнить]*:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О)

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Контактные данные: телефон, электронная почта)  
6.6.2. Контактная информация и ответственные лица Заказчика:  
Якимов Алексей Владимирович  
Главный энергетик  
+7 924-622-4137, [yakimov.aleksey@rt.ru](mailto:yakimov.aleksey@rt.ru)

6.7. Стороны установили, что Заявкой могут быть установлены ответственные лица Сторон за исполнение такой Заявки. Их полномочия Стороны признают аналогичными указанным в п. 7.4. Условий в отношении Заявки.

6.8. По Договору Стороны не применяют положения раздела 8 Условий «Обеспечение исполнения обязательств по Договору».

6.9. Условия о конфиденциальности регулируются соглашением, предусмотренным в Приложении № 1 к Условиям «Соглашение о конфиденциальности».

6.10. В части привлечения к исполнению обязательств по Договору третьих лиц Стороны руководствуются подпунктом 14.1.1. Условий.

6.11. В случае противоречия между условиями Договора и Условиями, преваляющую силу будут иметь условия Договора.

6.12. В случае противоречия между условиями Заявки, Технического задания (Приложение №3 к Договору), Общими условиями исполнения Договора и Договора, преваляющую силу будут иметь условия Договора, за исключением случаев, когда в Договоре прямо установлено, что Заявкой могут быть определены иные условия, отличные от условий Договора.

6.13. В соответствии с пунктом 13.4 Условий, Стороны выбирают предусмотренный п.13.4.3. Условий порядок согласования и подписания Заявки.

6.14. При исполнении настоящего договора, стороны договорились использовать электронный документооборот в соответствии с разделом 12 Условий.

## **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует в течение 12 (двенадцати) месяцев. В случае если цена всех Заявок, заключенных в соответствии с настоящим Договором, суммарно окажется равной Общей цене Договора, дальнейшее заключение Заявок не допускается.

Истечение срока действия Договора не влечёт за собой прекращения исполнения обязательств по Заявкам, подписанным Сторонами до момента истечения срока действия Договора; такие Заявки подлежат исполнению Сторонами в соответствии с положениями настоящего Договора.

## **8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

8.1. Неотъемлемой частью Договора являются:  
Приложение № 1 «Общие условия исполнения Договора»;  
Приложение № 2 «Общие условия расчетов по Договору»;  
Приложение № 3 «Техническое задание»;  
Приложение № 4 «Форма Заявки на оказание Услуг»;  
Приложение № 5 Спецификация «Максимальная цена 1 (одной) единицы Услуги по отдельным категориям»;  
Приложение № 6 Спецификация «Цена 1 (одной) единицы расходных материалов»;  
Приложение № 7 Спецификация «Перечень запасных частей (ЗИП) и предельная

цена 1 (одной) единицы»;

Приложение № 8 «Форма Акта сдачи –приемки оказанных Услуг по Заявке»;

Приложение № 9 «Порядок допуска на сооружения связи ПАО «Ростелеком».

Приложение № 10 «Форма Акта о выявленных дефектах/недостатках результата оказанных услуг, в том числе замененных ЗИП и расходных материалов, в период гарантийного срока».

## **9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|                           | <b>ИСПОЛНИТЕЛЬ</b> | <b>ЗАКАЗЧИК</b>  |
|---------------------------|--------------------|--|
| <b>Наименование</b>       |                    | ПАО «Ростелеком»   |
| <b>ИНН/КПП</b>            |                    | 7707049388/784201001   |
| <b>КПП филиала</b>        |                    | 380843001  |
| <b>ОГРН</b>               |                    | 1027700198767  |
| <b>Юр. адрес</b>          |                    | 191167,<br>город Санкт-Петербург,<br>вн. тер. г. муниципальный округ<br>Смолянинское,<br>Синопская набережная, дом 14,<br>литера А |
| <b>Почтовый адрес</b>     |                    | 664011, Иркутская область, г.<br>Иркутск, ул. Пролетарская, д.12   |
| <b>Платательщик</b>       |                    | ПАО «Ростелеком»   |
| <b>ИНН/КПП</b>            |                    | 7707049388/770545001   |
| <b>Наименование банка</b> |                    | ВОЛГО-ВЯТСКИЙ<br>БАНК ПАО СБЕРБАНК   |
| <b>р/счет</b>             |                    | 40702810942020002415   |
| <b>к/счет</b>             |                    | 30101810900000000603   |
| <b>БИК</b>                |                    | 042202603  |
| <b>Телефон</b>            |                    | +7 (3952) 24 05 05   |
| <b>Факс</b>               |                    | +7 (3952) 24 14 24   |
| <b>Адрес эл. почты</b>    |                    | <a href="mailto:irk@sibir.rt.ru">irk@sibir.rt.ru</a>   |

### **Общие условия исполнения Договора**

Общие условия исполнения Договора в редакции № 11 являются неотъемлемой частью Договора, размещены на официальном сайте ПАО «Ростелеком» <https://www.company.rt.ru/about/disclosure/>, подлежат исполнению Сторонами в полном объеме, за исключением случаев, когда в Договоре прямо указаны соответствующие изъятия.

### **Общие условия расчетов по Договору**

Общие условия расчетов по Договору в редакции № 1 являются неотъемлемой частью Договора, размещены на официальном сайте ПАО «Ростелеком» <https://www.company.rt.ru/about/disclosure/>, подлежат исполнению Сторонами в полном объеме, за исключением случаев, когда в Договоре прямо указаны соответствующие изъятия.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на техническое обслуживание и ремонт сплит-систем и систем вентиляции воздуха, включая замену ЗИП и расходных материалов, на объектах связи Иркутского филиала ПАО «Ростелеком»**

### 1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1.1. Настоящее техническое задание (далее ТЗ) определяет технические и организационные требования к услугам по техническому обслуживанию и ремонту сплит-систем и систем вентиляции воздуха, включая замену ЗИП и расходных материалов, на объектах связи Иркутского филиала ПАО «Ростелеком».

1.2. В настоящем документе используются следующие определения (Таблица 1):

Таблица 1

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Объект                      | Объект связи, на котором планируется оказание Услуги в соответствии с настоящим техническим заданием.   |
| ТО                          | Техническое обслуживание оборудования – совокупность всех технических и организационных действий, направленных на поддержание или возвращение изделия в работоспособное состояние, в т.ч. электротехнические, диагностические, пуско-наладочные работы, выполняемые в соответствии с настоящим техническим заданием.  |
| Ремонт                      | Корректирующее техническое обслуживание (КТО), включающее локализацию неисправностей, диагностику неисправностей, устранение неисправностей, замену ЗИП и расходных материалов, слесарные, электротехнические, пуско-наладочные работы и последующую проверку функционирования, выполняемые на оборудовании.  |
| АВР                         | Аварийно-восстановительный ремонт Оборудования.   |
| Оборудование                | Системы кондиционирования и вентиляции воздуха различных типов, далее по тексту СКВ.  |
| Запасные части              | Составная часть изделия, предназначенная для замены находившейся в эксплуатации такой же части с целью поддержания или восстановления исправности или работоспособности изделия.  |
| ЗИП                         | Запасные части, комплектующие изделия (в т.ч. детали и узлы), инструменты и принадлежности  |
| Деталь                      | Изделие, изготовленное из однородного по наименованию и марке материала, без применения сборочных операций. Эти же изделия, подвергнутые покрытиям независимо от вида, толщины и назначения покрытия, или изготовленные с применением местной сварки, пайки, склейки, сшивки и т.п. и т.д.  |
| Узел (сборочная единица)    | Изделие, составные части которого подлежат соединению между собой на предприятии-изготовителе сборочными операциями и состоят из разнородных материалов или выполнены с использованием различных технологических операций и т.д.  |
| Расходные материалы         | Номенклатурный перечень материалов и комплектующих требуемый для проведения ТО или ремонта  |
| ПНР                         | Пуско-наладочные работы.  |
| Услуги/Работы               | Техническое обслуживание или ремонт (в т.ч. диагностика, текущий, капитальный и аварийно-восстановительный ремонт) оборудования, включая замену запасных частей, комплектующих изделий (в т.ч. деталей и узлов), инструментов и принадлежностей (далее – «ЗИП»), а также расходных материалов, на объектах Заказчика.   |
| Способ обмена документацией | В соответствии с условиями договора, обмен документами осуществляется только посредством электронного документооборота, в соответствии с разделом №12 Приложения №1 к Договору («Общие условия исполнения Договора»). Полный перечень документов приведен в «Соглашении об использовании электронных документов», размещенном по адресу <a href="https://www.company.rt.ru/about/disclosure">https://www.company.rt.ru/about/disclosure</a> |

## **2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБСЛУЖИВАЕМОГО ОБОРУДОВАНИЯ С АДРЕСАМИ ЕГО РАСПОЛОЖЕНИЯ, А ТАКЖЕ ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ РАБОТ И ЗАПАСНЫХ ЧАСТЕЙ.**

2.1. Перечень обслуживаемого Оборудования и адреса его расположения определяются в Заявках к рамочному Договору. Объемы Оборудования по каждому типу, на котором возможно проведение обслуживания приведен в Приложении № 2 настоящего ТЗ. Указание Оборудования в перечне Приложения № 2 не накладывает обязательства на Заказчика об обязательном включении приведенного Оборудования или его части в Заявку.

2.2. Максимальная цена стоимости услуг, расходных материалов указана в Приложении №5, Приложении №6, к настоящему Договору. Перечень запасных частей (ЗИП) и предельная цена 1 (одной) единицы указана в Приложении №7 к настоящему Договору. Расшифровка обязательных работ по ТО указана в Приложение № 1 к настоящему ТЗ.

## **3. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПРОВОДИМЫХ НА ОБСЛУЖИВАЕМОМ ОБОРУДОВАНИИ.**

3.1. Оборудование, представленное в Перечне оборудования (Приложение № 2 настоящего ТЗ), обслуживается на основании заключённых Заявок к рамочному Договору.

3.1.1. Услуги по проведению технического обслуживания (ТО) проводятся в объеме согласно перечня обязательных работ, представленных в таблице (Приложение № 1 к ТЗ) и расценкам Спецификации (Приложения №5, 6, 7 к Договору).

3.1.2. Услуги по проведению ремонта или аварийно-восстановительных ремонтов оборудования проводятся в объеме необходимом для приведения Оборудования в рабочее состояние и расценкам Спецификации (Приложения №5, 6, 7 к Договору).

3.1.3. При заключении Заявки на проведение ТО, из нескольких единиц оборудования, возможно составление и включение в Заявку Плана-Графика проведения работ (Приложение №3 к Техническому заданию). После подписания Заявки, изменение составленного к данной заявке Плана-Графика возможно только по согласованию и с письменного разрешения Заказчика.

3.2. Конкретные сроки оказания Услуг указываются в Заявках и не должны превышать 30 (тридцати) календарных дней с начала течения срока оказания Услуг, указанного в соответствующей Заявке. В случае, если Заявка на оказание Услуг предусматривает замену ЗИП необходимых для оказания Услуг по данной Заявке, срок оказания Услуг по такой Заявке не должен превышать 90 (девяносто) календарных дней с начала течения срока оказания Услуг по соответствующей Заявке.

3.3. В случае возникновения аварийной ситуации по Заявке Заказчика проводится ремонт с использованием запасных частей и расходных материалов из Приложения №6 и Приложения №7 к Договору.

3.4. В случае возникновения аварийной ситуации, Исполнитель обязан приступить к выполнению аварийно-восстановительных работ/услуг («АВР») в сроки, предусмотренные в п.п. 3.5, 3.6 и 3.7. настоящего Технического задания, не дожидаясь оформления сторонами Заявки в порядке, предусмотренном п. 1.2 и п. 6.13 Договора.

Заявка в порядке, предусмотренном п. 1.2 и п. 6.13 Договора, в случае возникновения Аварийной ситуации, оформляется сторонами постфактум после выполнения Исполнителем АВР и исполнения условий п. 3.7. Технического задания.

3.5. Сроки проведения АВР исчисляются с момента получения сообщения от Заказчика в следующем порядке: Заказчик информирует Исполнителя о факте наступления аварии (необходимости АВР) посредством голосовой связи или сообщения по телефонному номеру и/или посредством электронной почты. Информация должна содержать: адрес, номер станции и/или здания, иные необходимые данные для осуществления диагностики и ремонта. Исполнитель осуществляет круглосуточное реагирование (выезд на Объект и проведение АВР до полного восстановления работоспособности оборудования) не позднее сроков, указанных в Таблице 2 настоящего ТЗ.

3.6. Контактные данные: телефонный номер \_\_\_\_\_ (стационарный), для круглосуточного приема заявок о необходимости выполнения АВР \_\_\_\_\_ (мобильный).  
*(Заполняется по итогам закупки)*

3.7. По факту выполнения АВР Исполнитель направляет Заказчику посредством электронной почты или посредством электронного документооборота «Акт обследования (диагностики) систем кондиционирования воздуха и вентиляции» (Приложение №4 к Техническому заданию), проект Заявки, с указанием фактически выполненного объема работ, перечня потребных расходных материалов и запчастей, и фотоотчет (Раздел 6 Технического задания) - не позднее 96 часов с момента выполнения АВР. Порядок подписания Заявки со стороны Заказчика проводится в соответствии с Разделом 1 Договора.

Течение сроков, указанных в Таблице 2 настоящего пункта, начинается с момента направления Заказчиком Заявки (Приложение №4 к Договору) на проведение АВР по телефону и дублирования ее по e-mail или с момента выявления отсутствия у Исполнителя технической возможности принять заявку на проведение АВР, и заканчивается после получения Исполнителем от Заказчика подтверждения устранения аварийной ситуации на оборудовании

Таблица 2. Сроки проведения АВР:

| Город                                    |   | Область/Район                            |   |
|--|---|--|---|
| С простоем технологического оборудования | Без простоя технологического оборудования | С простоем технологического оборудования | Без простоя технологического оборудования |
| 3 ч.                                     | 24 ч.                                     | 3 ч.+ 2 ч. на каждые 100 км              | 24 ч.                                     |

**Авария с простоем** - авария приводит к неработоспособности Объекта связи полностью или частично.

**Авария без простоя** – Авария не приводит к неработоспособности Объекта связи.

При необходимости получения ключей от площадки/объекта или модулей технологического оборудования +2 часа к нормативу.

Исполнитель обязан иметь в наличии объем ЗИП для выполнения работ, предусмотренных настоящим пунктом.

3.8. При выполнении АВР, Заявка оформляется постфактум в первый рабочий день после оказания Услуги Исполнителем с указанием фактически выполненного объема работ.

#### 4. ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЮ, ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ РЕЗУЛЬТАТАМ И КАЧЕСТВУ

4.1. Техническое обслуживание или ремонт на Оборудовании Заказчика проводится согласно Заявкам, по согласованным объемам и срокам.

4.2. В течение 12 (двенадцати) месяцев, с момента заключения Договора, Исполнитель в объеме договора несёт обязательства по выполнению аварийно-восстановительных ремонтов, связанных с устранением выявленных в этот период неисправностей на Оборудовании Заказчика.

4.3. Оплата за выезд рабочих бригад Исполнителя на объекты Заказчика с целью выполнения ТО и/или ремонта осуществляется по километражу (за каждый километр, учитывается проезд туда и обратно) от Точки отсчета, согласно Таблице 3 настоящего ТЗ, до каждого конкретного Объекта Заказчика, при этом за расчетное значение принимается кратчайшее расстояние по дорогам общего пользования.

4.4. Оплата проезда до каждого адреса, указанного в Заявке, осуществляется единожды, не зависимо от указанного в Заявке количества систем кондиционирования установленных по указанному адресу.

4.5. В случае если в пределах одного удаленного от Точки отсчета, согласно Таблице 3 настоящего ТЗ, населенного пункта выполняется техническое обслуживание или ремонт кондиционеров на нескольких Объектах Заказчика - оплата проезда осуществляется единожды, по расстоянию до дальнего Объекта Заказчика

4.6. До даты начала оказания услуг по каждой Заявке, Исполнитель по телефону и/или по адресу электронной почты, указанным в п. 6.6. Договора, согласовывает с Заказчиком конкретную дату и время прибытия на объект Заказчика в пределах срока оказания услуг, предусмотренного такой Заявкой. Данное согласование со стороны Заказчика, осуществляется в течение 1 (одного) рабочего дня с момента поступления обращения Исполнителя.

4.7. ТО и АВР Оборудования Исполнитель проводит в присутствии представителя Заказчика.



4.8. При проведении Услуги диагностики Оборудования Заказчика Исполнитель в обязательном порядке составляет «Акт обследования (диагностики)» (Приложение №4 к Техническому заданию) в котором обязуется указывать все выявленные дефекты, а также все необходимые запасные части и расходные материалы.

4.9. При выполнении всех видов работ на Оборудовании Исполнитель обязуется проводить фото фиксацию всех выполненных операций согласно Раздела 6 настоящего ТЗ, с последующим предоставлением фото материалов Заказчику.

4.10. Все оказываемые Исполнителем Услуги по ТО и АВР оформляются в следующем порядке:

4.10.1. По результатам технического обслуживания либо ремонта СКВ заполняются в двух экземплярах «Протоколы технического обслуживания и ремонта» (Приложения №5-12 к Техническому заданию), на каждую систему кондиционирования, и предоставляется на подпись Заказчику. «Протокол технического обслуживания и ремонта» (Приложения №5-12 к Техническому заданию) в обязательном порядке подписывает представитель Заказчика по месту проведения технического обслуживания.

4.10.2. Подписанные Заказчиком «Протоколы технического обслуживания и ремонта» (Приложения №5-12 к Техническому заданию) являются основанием для оформления «Акта сдачи – приемки оказанных Услуг по Заявке» (Приложение №8 к Договору) подтверждающего выполнение услуг за соответствующий период времени на объекте.

4.10.3. «Протокол технического обслуживания и ремонта» (Приложения №5-12 к Техническому заданию) должен содержать:

4.10.3.1.тип оборудования кондиционирования, на котором проводилось ТО или ремонт, его заводской номер и год выпуска. Также вносится информация о месторасположении оборудования для его идентификации (например, помещение СПД; или автозал АТС, второй этаж, третье окно восточной стороны здания);

4.10.3.2.перечень замененных (отремонтированных), установленных узлов, агрегатов, материалов, сырья;

4.10.3.3.заключение о техническом состоянии и работоспособности Оборудования;

4.10.3.4.подпись работника ПАО «Ростелеком» осуществляющего надзор за ходом и правильностью выполнения работ;

4.10.3.5.дату проведения работ.

4.10.4. «Акт сдачи – приемки оказанных Услуг по Заявке» (Приложение №8 к Договору), должен включать:

4.10.4.1.тип оборудования кондиционирования, на котором проводилось ТО или ремонт, его заводской номер и год выпуска. Также вносится информация о месторасположении оборудования для его идентификации.

4.10.4.2.номера «Протоколов технического обслуживания и ремонта» (Приложения №5-12 к Техническому заданию) на оборудование кондиционирования на котором проводилось ТО или ремонт;

4.10.4.3.перечень оборудования, на которое фактически прошло ТО за отчетный период на объекте;

4.10.4.4.перечень оборудования, на котором фактически был произведен ремонт за отчетный период на объекте.

4.11. Приемка выполненных услуг за соответствующий период по техническому обслуживанию либо ремонту подтверждается подписанием сторонами «Акта сдачи – приемки оказанных Услуг по Заявке» (Приложение №8 к Договору) за соответствующий период времени, который составляется в двух экземплярах. При этом со стороны Заказчика «Акт сдачи – приемки оказанных Услуг по Заявке» принимает представитель Иркутского филиала ПАО «Ростелеком» иницирующий Заявку и имеющий право подписи.

4.12. Исполнитель предоставляет Заказчику для приемки услуг, выполненных согласно подписанной Заявки, «Акт сдачи – приемки оказанных Услуг по Заявке» (Приложение №8 к Договору), и «Протоколы технического обслуживания и ремонта» (Приложения №5-12 к Техническому заданию) на каждую единицу оборудования, а также фотоотчет о проделанной работе на каждую единицу оборудования. Отсутствие фотоотчета по какой-либо единице

оборудования может быть основанием для отказа подписания соответствующего «Акта сдачи – приемки оказанных Услуг по Заявке».

4.13. При отсутствии претензий к выполненным Исполнителем услугам, Заказчик обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней после выполнения услуг по текущему техническому обслуживанию либо ремонту подписать и передать документы, указанные в п. 4.12. настоящего ТЗ Исполнителю, либо направить мотивированный отказ.

4.14. Исполнитель вправе привлечь третьих лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Договору с предварительного письменного согласия Заказчика. Исполнитель несет перед Заказчиком всю ответственность в полном объеме за выполнение третьими лицами услуг по договору.

4.15. В случае возникновения на Оборудовании Заказчика неисправностей или нестандартного режима работы в период гарантийного срока, установленного Договором, которые могут быть устранены по результатам удаленных консультаций по телефону, Исполнитель оказывает такие консультации без взимания дополнительной платы.

4.16. Оплата за выезд рабочих бригад Исполнителя на аварийные вызовы до объекта Заказчика осуществляется по километражу (за каждый километр, учитывается проезд туда и обратно) от Точки отсчета, согласно Таблице 3 настоящего ТЗ, до каждого конкретного Объекта Заказчика, при этом за расчетное значение принимается кратчайшее расстояние по дорогам общего пользования.

4.16.1. Исполнитель по требованию Заказчика в трехдневный срок должен предоставить документально подтвержденный GPS/ГЛОНАСС маршрут. В случае не предоставления подтвержденного GPS/ГЛОНАСС маршрута, расчет маршрута осуществляется по данным Заказчика.

4.16.2. Оплата проезда до каждого адреса, указанного в Заявке, осуществляется единожды, не зависимо от указанного в Заявке количества систем кондиционирования установленных по указанному адресу.

Таблица 3. Точки отсчета выезда бригад на ТО и АВР и стоимость выезда в пределах определенных населенных пунктов:

|  |   |
|--|---|
| Точка отсчета:   | г. Иркутск  |
| Стоимость выезда в пределах административной единицы принятой за точку отсчета | Стоимость, соответствующая пробегу, с учётом удалённости объекта свыше 5 км |

4.17. У Исполнителя в штате должен числиться квалифицированный персонал в количестве не менее 2-х бригад. В каждой бригаде должно быть:

- не менее 2-х специалистов, работающих на постоянной основе по специальности «Техническое обслуживание и ремонт систем вентиляции и кондиционирования» и проводящих техническое обслуживание и ремонт сплит- систем и вентиляции воздуха (на оборудовании от производителей: BALU, Neo Clima, General Climate, AIR CONDITIONER, GREE, JAX, AUX, Mitsubishi, Carrier, Hitachi, McQuay, Toshiba, LG, MIDEA, Daikin, Samsung, Panasonic, Electrolux).

- в количестве не менее 2-х специалистов, имеющих допуск для работы с баллонами азота (сосуды, работающие под давлением).

- не менее 2-х специалистов, имеющих допуск к работе на высоте (группа по безопасности работ на высоте не ниже II).

- не менее 1 (Одного) специалиста, имеющего допуск к выполнению работ в электроустановках напряжением до 1000В группа электробезопасности не ниже III - для ремонтного персонала, и не менее 1 (Одного) специалиста, имеющего допуск к выполнению работ в электроустановках напряжением до 1000В группа электробезопасности не ниже IV - для руководителя работ.

4.18. Исполнитель должен иметь помещение сервисного центра и/или мастерскую площадью не менее 20 м<sup>2</sup> для ремонта неисправного оборудования на территории г. Иркутск и/или Иркутской области по адресу \_\_\_\_\_ *\*(адрес заполняется после определения победителя закупки)* и полный перечень инструментов и оснащения, необходимых для оказания Услуг согласно Таблице 4 настоящего ТЗ.

Таблица 4. Складской запас материалов и инструментов, необходимых для оказания Услуг

| № п/п | Наименование   | Кол-во   |
|-------|--|--|
| 1     | Фреон 22   | 2 баллона (вес газа не менее 5 кг)   |
| 2     | Фреон 407  | 2 баллона (вес газа не менее 5 кг)   |
| 3     | Фреон 410  | 2 баллона (вес газа не менее 5 кг)   |
| 4     | Газ для сварки   | Кислород   |
|       |  | Пропан   |
| 5     | Газ для опрессовки (азот)                                      | 1 баллон (объем не менее 5л)   |
| 6     | Манометрическая станция для работы с фреоном 22                | 1 шт. на каждый тип фреона, допускается применение одной универсальной станции на все типы фреона. |
| 7     | Манометрическая станция для работы с фреоном 407               |  |
| 8     | Манометрическая станция для работы с фреоном 410               |  |
| 9     | <b>Комплект инструмента в составе:</b>                         |  |
|       | Приспособление для вальцовки                                   | 1 шт.  |
|       | Риммер (нож для снятия фаски после резки трубы)                | 1 шт.  |
|       | Трубогибное устройство до размера труб ¾ дюйма                 | 1 шт.  |
|       | Ключ-трещотка (для «мягкой» затяжки гаек)                      | 1 шт.  |
|       | Щетка «Ёрш» для правки конденсаторов                           | 1 шт.  |
|       | Ручная (механическая) мойка                                    | 1 шт.  |
|       | Электромойка (высокого давления)                               | 2 шт.  |
|       | Мобильный кондиционер холодопроизводительностью не менее 3 кВт | 3 шт.  |

4.19. Каждая бригада работников Исполнителя для оказания Услуг по техническому обслуживанию и ремонту СКВ на объекте должна быть обеспечена минимально необходимым набором инструментов для проведения работ согласно Таблице 5 настоящего ТЗ. У Исполнителя в наличии должно быть не менее 2-х наборов.

Таблица 5. Минимально необходимый бригаде специалистов из 2 человек набор инструментов и приборов для оказания Услуг по техническому обслуживанию и ремонту.

|    |  |             |
|----|--|-------------|
| 1  | Станция манометрическая для работы с хладагентами с комплектом шлангов.  | 1 шт.       |
| 2  | Термометр электронный цифровой портативный с щупом (диапазон измерения от -50°C до +70°C)  | 1 шт.       |
| 3  | Термометр электронный цифровой с выносным щупом (диапазон измерения от -50°C до +70°C)   | 1 шт.       |
| 4  | Комплект гребенок для выпрямления ребер конденсатора   | 1 комплект. |
| 5  | Вальцовка с эксцентриком   | 1 шт.       |
| 6  | Течеискатель хладагентов   | 1 шт.       |
| 7  | Ключ вентильный  | 1 шт.       |
| 8  | Ключ для выкручивания ниппеля  | 1 шт.       |
| 9  | Комплект пружинных трубогибов для медных труб: 3/8, 1/2, 5/8, 3/4  | 1 комплект. |
| 10 | Трубогиб для медных труб Арбалет, универсальный, дюймовый: 1/4, 5/16, 3/8, 1/2, 5/8, 3/4, 7/8  | 1 шт.       |
| 11 | Труборасширитель для медных труб универсальный, дюймовый: 3/8", 1/2", 5/8", 3/4", 7/8", 1", 1 1/8".  | 1 шт.       |
| 12 | Набор инструментов (гаечные ключи и шестигранники)   | 1 комплект. |
| 13 | Ключ гаечный разводной (0-35 мм)   | 2 шт.       |
| 14 | Набор электрических отверток   | 1 комплект. |
| 15 | Отвертка индикаторная  | 1 шт.       |
| 16 | Мультиметр цифровой  | 1 шт.       |
| 17 | Клеши токоизмерительные цифровые   | 1 шт.       |
| 18 | Вакуумный насос  | 1 шт.       |
| 19 | Набор динамометрический гаечный ключ с насадками (для затяжки на установках с хладагентами R410A, R22, R13a, R407C, с комплектом насадок 17-22-24-26-27-29 мм) | 1 комплект. |
| 20 | Мойка высокого давления  | 1 шт.       |
| 21 | Пароочиститель   | 1 шт.       |
| 22 | Труборез   | 1 шт.       |
| 23 | Весы для хладагента  | 1 шт.       |

|  |  |       |
|--|--|-------|
| 24   | Редуктор азотный для газового баллона*                     | 1 шт. |
| 25   | Баллон азотный 40 л стальной по ГОСТ 949-2023, с вентилем* | 1 шт. |
| 26   | Горелка газовая для пайки                                  | 1 шт. |
| 27   | Лестница раздвижная 3-х секционная                         | 1 шт. |
| * Оборудование должно быть в исправном состоянии и прошедшим поверку согласно действующим нормативным актам и законодательству РФ. |  |       |

4.20. Каждый работник Исполнителя при проведении работ на объекте Заказчика должен быть обеспечен и носить персональный комплект защиты в составе каски, перчаток для работы и противоосколочных очков для защиты глаз.

4.21. Исполнитель должен иметь не менее 2 (двух) автомобилей повышенной проходимости (полноприводный, некоторые объекты имеют сложные подъездные пути) для оказания услуг.

## 5. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАПАСНЫМ ЧАСТЯМ И РАСХОДНЫМ МАТЕРИАЛАМ

5.1 Исполнитель должен применять на Оборудовании только качественные расходные материалы и запчасти оригинального производства или сертифицированные производителями Оборудования для применения на Оборудовании своего производства. Запасные части и материалы должны быть оригинальными или рекомендованными к применению производителем Оборудования.

5.2 Запасные части и материалы, используемые при оказании услуг/выполнении работ, должны быть новыми (не бывшими в употреблении, не прошедшими ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств), серийно выпускаемыми, свободными от прав третьих лиц, в неповрежденной упаковке завода-изготовителя, снабженной соответствующими атрибутами, подтверждающими ее подлинность, не должны иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами или функционированием при штатном использовании. Запасные части и материалы, требующие обязательной сертификации, должны иметь сертификаты соответствия и пожарной безопасности.

5.3 Услуги оказываются иждивением Исполнителя - из его материалов, его силами и средствами. Замена ЗИП и расходных материалов при оказании Услуг, осуществляется Исполнителем авансом, т.е. не дожидаясь оплаты от Заказчика, с внесением перечня заменяемых ЗИП и расходных материалов в Заявку. Оплата оказанных Услуг, включая замену ЗИП и расходных материалов, производится в порядке, предусмотренном разделом 3 Договора.

5.4 Комплекты запасных частей и расходные материалы должны быть в фирменной упаковке в соответствии с требованиями стандартов и технических условий. Нарушение упаковки может допускаться исключительно для проверки качества, комплектности, отсутствия повреждений. Для обеспечения сохранности и удобства транспортировки и складирования запасных частей и расходных материалов Исполнитель должен использовать специальные средства пакетирования и тарирования, принятые для данного вида запасных частей и расходных материалов. Упаковка для запасных частей и расходных материалов подлежит обязательной маркировке. Маркировка должна быть нанесена на упаковку запасных частей и расходных материалов несмываемой краской и включать в себя сведения о Заказчике, реквизитах, позиции запасных частей и расходных материалов по Спецификации, весе и размере. Места, требующие специального обращения, должны иметь соответствующую маркировку: "Осторожно", "Верх", "Не кантовать", и другие обозначения, необходимые в зависимости от особенностей груза. При отсутствии маркировки Заказчик вправе потребовать от Исполнителя производство маркировки за счет Исполнителя.

5.5 Исполнитель обязан предоставить следующую информацию о запасных частях и расходных материалах на русском языке:

- об изготовителе и месте его нахождения.
- обозначения и номера стандартов, обязательным требованиям которых должно соответствовать оборудование, о проведении сертификации и номерах сертификата соответствия.

## 6. ТРЕБОВАНИЯ К ФОТООТЧЕТУ.

6.1. Фотоотчет должен давать представление о том, на каком элементе системы кондиционирования воздуха проводятся работы. Все фотографии должны быть четкими, чтобы

можно было разглядеть надписи, узлы деталей. Для максимальной информативности рекомендуется делать фотографию узла крупным планом и затем уточняющую фотографию с элементом, подлежащим замене, очистке или ремонту, дисплеем измерительного прибора и т.п.

6.2. При проведении диагностических работ необходимо наличие, фото общего вида Оборудования, табличек (шильд, табличка устройства, паспортная табличка) на его блоках, а также должны быть представлены по возможности фото выявленных недостатков таких как:

6.2.1. Сообщение о ошибке, отображенный на дисплее пульта управления;

6.2.2. Наличие фотографий показаний измерительных приборов при проверках температур и давлений в контрольных точках.

6.2.3. Фото места повреждения трассы водяного или фреонового контура.

6.3. При проведении технического обслуживания необходимо наличие, фото общего вида Оборудования, табличек (шильд, табличка устройства, паспортная табличка) на его блоках, и как минимум, двух фотографий с состоянием до и после проведения работ на:

6.3.1. Каждом фильтрующем элементе, подлежащем замене или очистке;

6.3.2. Каждом радиаторе теплообменника, конденсатора, испарителя, подлежащем очистке;

6.3.3. Наличие фотографий показаний измерительных приборов при проверках температур и давлений в контрольных точках.

6.4. При проведении аварийно-ремонтных работ необходимо наличие, фото общего вида Оборудования, табличек (шильд, табличка устройства, паспортная табличка) на его блоках, по возможности должны быть представлены фото причины аварии таких как:

6.4.1. Сообщение о ошибке, отображенный на дисплее пульта управления;

6.4.2. Фото неисправного узла;

6.4.3. Фото места повреждения трассы водяного или фреонового контура;

6.4.4. Фото показаний измерительных приборов и т.п.;

6.4.5. Должны быть представлены фотографии, подтверждающие выполнение работ.

## **7. НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

7.1. При проведении услуг по техническому обслуживанию и аварийно-восстановительному ремонту Исполнитель обязуется руководствоваться требованиями стандартов и нормативно технической документации Российской Федерации, а также рекомендациями иностранных стандартов следующей номенклатуры:

### **7.1.1. Общая нормативно-техническая документация:**

7.1.1.1.ГОСТ Р 2.610-2019. «Единая система конструкторской документации. Правила выполнения эксплуатационных документов»;

7.1.1.2.ГОСТ 2.105-2019 «Единая система конструкторской документации Общие требования к текстовым документам»;

7.1.1.3.Приказ Министерства энергетики РФ от 4 октября 2022 г. № 1070 “Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации и о внесении изменений в приказы Минэнерго России от 13 сентября 2018 г. № 757, от 12 июля 2018 г. № 548”;

7.1.1.4.ANSI/TIA/EIA-606 Стандарт администрирования телекоммуникационных инфраструктур коммерческих зданий;

7.1.1.5.TIA/EIA-942 Telecommunications Infrastructure Standard for Data Centers (Стандарт телекоммуникационной инфраструктуры центров данных);

7.1.1.6.СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.»;

7.1.1.7.ГОСТ 12.1.004-91 Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования.

### **7.1.2. Нормативно-техническая документация по системе электроснабжения:**

7.1.2.1.Государственные стандарты. Сборник. Электроустановки зданий. Требования по обеспечению безопасности;

7.1.2.2.ПУЭ Правила устройства электроустановок (изд. 7).

### **7.1.3. Нормативно-техническая документация по системам заземления, молниезащиты и защиты от перенапряжений:**

7.1.3.1.ГОСТ Р 50571.5.54-2024. «Электроустановки низковольтные. Часть 5-54. Выбор и монтаж электрического оборудования. Заземляющие устройства и защитные проводники»;

7.1.3.2.ГОСТ Р 50571.22-2000 Электроустановки зданий. Заземление оборудования обработки информации;

### **7.1.4. Нормативно-техническая документация по системе освещения:**

7.1.4.1.СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение;

7.1.4.2.СП 23-102-2003 Естественное освещение жилых и общественных зданий;

7.1.4.3.ГОСТ 21.608-2021. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения (введен в действие Приказом Росстандарта от 10.12.2021 N 1760-ст).

### **7.1.5. Нормативно-техническая документация по системам отопления, вентиляции и кондиционирования, водоснабжения и канализации:**

7.1.5.1.СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование;

7.1.5.2.СНиП 2.04.01-85 Внутренний водопровод и канализация зданий;

7.1.5.3.СП 131.13330.2025 Строительная климатология;

7.1.5.4.СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011 «Монтаж и пуско-наладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях»;

7.1.5.5.СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011 «Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования»;

### **7.1.6. Нормативно-техническая документация по комплексу противопожарной безопасности:**

7.1.6.1.ГОСТ 12.3.046-91 ССБТ. Установки пожаротушения автоматические. Общие технические требования;

7.1.6.2.ГОСТ 12.4.009-83 Пожарная техника для защиты объектов;

7.1.6.3.СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты»;

7.1.6.4.СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

7.1.6.5. СП 7.13130.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».

## **8. ПРИЛОЖЕНИЯ**

8.1. К настоящему Техническому заданию прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

8.1.1. Приложение № 1. «Перечень обязательных работ, проводимых при техническом обслуживании оборудования»;

8.1.2. Приложение № 2. «Объемы Оборудования Иркутского филиала ПАО «Ростелеком» для возможного проведения обслуживания»;

8.1.3. Приложение № 3 «График проведения технического обслуживания систем кондиционирования воздуха и вентиляции» (ФОРМА);

8.1.4. Приложение № 4 «Акт обследования (диагностики) систем кондиционирования и вентиляции воздуха» (ФОРМА);

8.1.5. Приложение № 5 «Протокол технического обслуживания и ремонта сплит-систем и кондиционеров уличных шкафов / оконных кондиционеров на объекте ПАО «Ростелеком» (ФОРМА);

8.1.6. Приложение № 6 «Протокол технического обслуживания и ремонта внутреннего блока мульти-зональной сплит-систем на объекте ПАО «Ростелеком» (ФОРМА);

8.1.7. Приложение № 7 «Протокол технического обслуживания и ремонта наружного блока мульти-зональной сплит-систем на объекте ПАО «Ростелеком» (ФОРМА);

8.1.8. Приложение № 8 «Протокол технического обслуживания и ремонта приточной системы вентиляции на объекте ПАО «Ростелеком» (ФОРМА);

8.1.9. Приложение № 9 «Протокол технического обслуживания и ремонта блока

подогрева приточной системы вентиляции на объекте ПАО «Ростелеком» (ФОРМА)»;

8.1.10. Приложение № 10 «Протокол технического обслуживания и ремонта блока охлаждения приточной системы вентиляции на объекте ПАО «Ростелеком» (ФОРМА)»;

8.1.11. Приложение № 11 «Протокол технического обслуживания и ремонта блока вытяжной системы вентиляции на объекте ПАО «Ростелеком» (ФОРМА)»;

8.1.12. Приложение № 12 «Протокол Технического обслуживания и ремонта вентиляционной установки (приточно-вытяжная система с рекуператором) на объекте ПАО «Ростелеком» (ФОРМА)».

**Перечень обязательных работ, проводимых при техническом обслуживании оборудования**

| № п/п   | Наименование услуг  | Метод, приборы и инструменты  | Примечание  |
|---|---|---|---|
| I   | II  | III   | IV  |
| <b>Сплит-системы (настенные, потолочные, канальные, кассетные, колонные) и кондиционеры уличных шкафов / оконные кондиционеры</b> |   |   |   |
| 1   | Очистка корпуса внутреннего блока   | Щеткой или кисточкой, затем протереть губкой с раствором нейтрального моющего средства, затем протереть чистой сухой хлопчатобумажной тканью. | -   |
| 2   | Промывка конденсатора наружного блока   | Нанести на оребрения конденсатора раствор нейтрального моющего средства и промыть аппаратом высокого давления.                                | -   |
| 3   | Проверка конденсатора наружного блока на герметичность и следы коррозии                             | Визуально и при помощи течеискателя.  | При необходимости – ремонт и устранение следов коррозии.  |
| 4   | Промывка испарителя внутреннего блока   | Очистить оребрения испарителя от пыли и обработать парогенератором.   | Для оконных кондиционеров работы выполнять с демонтажем блока   |
| 5   | Проверка испарителя внутреннего блока на герметичность и следы коррозии                             | Визуально и при помощи течеискателя.  | При необходимости – ремонт и устранение следов коррозии .   |
| 6   | Восстановление оребрения на испарителе и конденсаторе.  | Специальная гребенка  | При наличии загибов или деформации оребрения необходимо провести восстановление специальной гребенкой |
| 7   | Проверка балансировки крыльчаток вентиляторов конденсатора и испарителя и на наличие их повреждений | Визуально, прокрутив «от руки» или включением, наличие повреждений поверхности и вибраций, стука и т.д. при работе не допускается.            | При необходимости – регулировка или замена  |
| 8   | Проверка подшипников на износ   | Визуально на наличие биений, посторонних шумов, перегрев  | При необходимости – чистка, смазка или замена   |
| 9   | Очистка крыльчатки внутреннего блока  | Щеткой или кисточкой затем протереть раствором нейтрального моющего средства.   | При необходимости снять крыльчатку и промыть ее аппаратом высокого давления                           |
| 10  | Проверка трубопроводов на повреждения   | Визуально и при помощи течеискателя, либо при   | При необходимости –поиск места утечки, герметизация, опрессовка системы,                              |



|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
|    |   | помощи красящего пигмента и УФ-лампы.  | промывка системы, замена хладагента, масла и фильтра осушителя.   |
| 11 | Проверка изоляции трубопроводов на внешние повреждения  | Визуально  | При необходимости – подклейка, при сильном повреждении замена.  |
| 12 | Проверка исправности дренажной системы и наличие уклонов дренажной системы, а так же креплений (подвесов) труб. | Визуально или по уровню;<br><br>Пролить систему водой.   | При необходимости промыть систему горячей водой и моющим средством или продуть воздухом. Устранить неправильный уклон труб или отсутствие крепления труб. |
| 13 | Проверка и мойка дренажной помпы внутреннего блока (если есть)  | Разобрать. Промыть раствором моющего средства, использовать губку и мягкую щетку. Собрать в обратном порядке. Проверить работоспособность и герметичность. | При необходимости – ремонт или замена   |
| 14 | Проверить на загрязнение и поломку воздушного фильтра   | Очистить пылесосом или промыть раствором нейтрального моющего средства   | При необходимости - очистка или замена (если положена по регламенту - обязательная замена)  |
| 15 | Проверка проводов и кабелей на отсутствие повреждений и сопротивление изоляции                                  | Визуально и мегаомметром   | При необходимости - восстановление  |
| 16 | Проверка клеммных соединений  | Визуально, протяжка моментным инструментом, цифровым мультиметром в режиме тестера   | При необходимости – восстановление или замена.  |
| 17 | Проверка электрических компонентов на загрязнение и исправность   | Визуально и цифровым мультиметром  | При необходимости - очистка и ремонт  |
| 18 | Проверка выключателей и кнопок на исправность   | Изменение положений выключателей.<br>Тестирование  | При необходимости - замена  |
| 19 | Проверка контрольных ламп на функционирование   | Тестирование   | При необходимости - замена  |
| 20 | Измерение температуры воздуха на входе внутреннего блока  | Электронный термометр  | -   |
| 21 | Изменение температуры воздуха на выходе внутреннего блока   | Электронный термометр  | -   |
| 22 | Определение разницы между замерами в п.20 и п.21  | Измерение температуры  | При разнице температур ( $\Delta$ ) отличной от 10 до 20 град. С поиск и устранение причины или ремонт  |
| 23 | Проверка работы пульта управления, заданных значений и параметров регулирования.                                | Контроль работы пульта   | При необходимости, замена батареек или замена пульта, регулирование настроек и параметров.  |
| 24 | Измерение и проверка напряжения питания.  | Цифровой мультиметр  | При необходимости - ремонт  |
| 25 | Измерение и проверка рабочего тока узлов  | Цифровой мультиметр  | При необходимости - ремонт  |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 26  | Измерение сопротивления изоляции обмоток эл./дв. компрессора  | Омметр или цифровой мультиметр  | При необходимости - ремонт   |
| 27  | Проверка состояния и надёжности элементов крепления и защиты внешнего блока   | Визуальный осмотр протяжка моментным инструментом (ключ и отвертка)   | При необходимости – регулирование и ремонт.  |
| 28  | Проверка давлений и температур в системе  | Манометрический блок  | В случае не соответствия номинальным параметрам поиск неисправности и ремонт.  |
| 29  | Комплексное опробование системы кондиционирования воздуха на поддержание необходимых параметров (температуры) с опробованием защит и блокировок установленных элементов | Пробный запуск и контроль работоспособности и всех рабочих параметров при рабочей нагрузке в течении 30-60 мин.                               | При необходимости – регулирование или ремонт.  |
| <b>Внутренний блок мульти-зональной сплит-системы</b> |   |   |  |
| 1   | Очистка корпуса внутреннего блока   | Щеткой или кисточкой, затем протереть губкой с раствором нейтрального моющего средства, затем протереть чистой сухой хлопчатобумажной тканью. | -  |
| 2   | Промывка испарителя внутреннего блока   | Очистить оребрения испарителя от пыли и обработать парогенератором.   | -  |
| 2   | Проверка испарителя внутреннего блока на герметичность и следы коррозии   | Визуально и при помощи течеискателя.  | При необходимости – ремонт и устранение следов коррозии .  |
| 4   | Восстановление оребрения на испарителе.   | Специальная гребенка  | При наличии загибов или деформации оребрения необходимо провести восстановление специальной гребенкой                                    |
| 5   | Проверка балансировки крыльчаток вентиляторов испарителя и на наличие их повреждений  | Визуально, прокрутив «от руки» или включением, наличие повреждений поверхности и вибраций, стука и т.д. при работе не допускается.            | При необходимости – регулировка или замена   |
| 6   | Проверка подшипников на износ   | Визуально на наличие биений, посторонних шумов, перегрев  | При необходимости – чистка, смазка или замена  |
| 7   | Очистка крыльчатки внутреннего блока  | Щеткой или кисточкой затем протереть раствором нейтрального моющего средства.   | При необходимости снять крыльчатку и промыть ее аппаратом высокого давления  |
| 8   | Проверка трубопроводов на повреждения   | Визуально и при помощи течеискателя, либо при помощи красящего пигмента и УФ-лампы.   | При необходимости –поиск места утечки, герметизация, опрессовка системы, промывка системы, замена хладагента, масла и фильтра осушителя. |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 9  | Проверка изоляции трубопроводов на внешние повреждения  | Визуально  | При необходимости – подклейка, при сильном повреждении замена.  |
| 10 | Проверка исправности дренажной системы и наличие уклонов дренажной системы, а так же креплений (подвесов) труб. | Визуально или по уровню;<br><br>Пролить систему водой.   | При необходимости промыть систему горячей водой и моющим средством или продуть воздухом. Устранить неправильный уклон труб или отсутствие крепления труб. |
| 11 | Проверка и мойка дренажной помпы внутреннего блока (если есть)  | Разобрать. Промыть раствором моющего средства, использовать губку и мягкую щетку. Собрать в обратном порядке. Проверить работоспособность и герметичность. | При необходимости – ремонт или замена   |
| 12 | Проверить на загрязнение и поломку воздушного фильтра   | Очистить пылесосом или промыть раствором нейтрального моющего средства   | При необходимости - очистка или замена (если положена по регламенту - обязательная замена)  |
| 13 | Проверка проводов и кабелей на отсутствие повреждений и сопротивление изоляции                                  | Визуально и мегаомметром   | При необходимости - восстановление  |
| 14 | Проверка клеммных соединений  | Визуально, протяжка моментным инструментом, цифровым мультиметром в режиме тестера   | При необходимости – восстановление или замена.  |
| 15 | Проверка электрических компонентов на загрязнение и исправность   | Визуально и цифровым мультиметром  | При необходимости - очистка и ремонт  |
| 16 | Проверка выключателей и кнопок на исправность   | Изменение положений выключателей. Тестирование   | При необходимости - замена  |
| 17 | Проверка контрольных ламп на функционирование   | Тестирование   | При необходимости - замена  |
| 18 | Измерение температуры воздуха на входе внутреннего блока  | Электронный термометр  | -   |
| 19 | Изменение температуры воздуха на выходе внутреннего блока   | Электронный термометр  | -   |
| 20 | Определение разницы между замерами в п.18 и п.19  | Измерение температуры  | При разнице температур ( $\Delta$ ) отличной от 10 до 20 град. С поиск и устранение причины или ремонт  |
| 21 | Проверка работы пульта управления, заданных значений и параметров регулирования.                                | Контроль работы пульта   | При необходимости, замена батареек или замена пульта, регулирование настроек и параметров.  |
| 22 | Проверка связи внутреннего блока с контроллером наружного блока.  | Цифровой мультиметр. Изменение режимов работы  | При необходимости замена, ремонт.   |
| 23 | Измерение и проверка напряжения питания.  | Цифровой мультиметр  | При необходимости - ремонт  |
| 24 | Измерение и проверка рабочего тока узлов  | Цифровой мультиметр  | При необходимости - ремонт  |

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| 25  | Комплексное опробование системы кондиционирования воздуха на поддержание необходимых параметров (температуры) с опробованием защит и блокировок установленных элементов | Пробный запуск и контроль работоспособности и всех рабочих параметров при рабочей нагрузке в течении 30-60 мин.                    | При необходимости – регулирование или ремонт.   |
| <b>Наружный блок мульти-зональной сплит-системы</b> |   |  |   |
| 1   | Промывка конденсатора наружного блока   | Щетка, раствор нейтрального моющего средства, аппарат высокого давления  | Нанести на оребрения конденсатора раствор нейтрального моющего средства и промыть аппаратом высокого давления.  |
| 2   | Проверка конденсатора наружного блока на герметичность и следы коррозии   | Визуально и при помощи течеискателя.   | При необходимости – ремонт и устранение следов коррозии .   |
| 3   | Восстановление оребрения на конденсаторе.   | Специальная гребенка   | При наличии загибов или деформации оребрения необходимо провести восстановление специальной гребенкой   |
| 4   | Проверка балансировки крыльчаток вентиляторов конденсатора на наличие их повреждений  | Визуально, прокрутив «от руки» или включением, наличие повреждений поверхности и вибраций, стука и т.д. при работе не допускается. | При необходимости – регулировка или замена  |
| 5   | Проверка подшипников на износ   | Визуально на наличие биений, посторонних шумов, перегрев   | При необходимости – чистка, смазка или замена   |
| 6   | Проверка трубопроводов на повреждения   | Визуально и при помощи течеискателя, либо при помощи красящего пигмента и УФ-лампы.  | При необходимости –поиск места утечки, герметизация, опрессовка системы, промывка системы, замена хладагента, масла и фильтра осушителя.                  |
| 7   | Проверка изоляции трубопроводов на внешние повреждения  | Визуально  | При необходимости – подклейка, при сильном повреждении замена.  |
| 8   | Проверка исправности дренажной системы (если есть) и наличие уклонов дренажной системы, а так же креплений (подвесов) труб.   | Визуально или по уровню;<br><br>Пролить систему водой.   | При необходимости промыть систему горячей водой и моющим средством или продуть воздухом. Устранить неправильный уклон труб или отсутствие крепления труб. |
| 9   | Проверка проводов и кабелей на отсутствие повреждений и сопротивление изоляции  | Визуально и мегаомметром   | При необходимости - восстановление  |
| 10  | Проверка клеммных соединений  | Визуально, протяжка моментным инструментом, цифровым мультиметром в режиме тестера   | При необходимости – восстановление или замена.  |
| 11  | Проверка электрических компонентов на загрязнение и исправность   | Визуально и цифровым мультиметром  | При необходимости - очистка и ремонт  |

|                                     |   |   |   |
|-------------------------------------|---|---|---|
| 12                                  | Проверка выключателей и кнопок на исправность   | Изменение положений выключателей.<br>Тестирование   | При необходимости - замена  |
| 13                                  | Проверка контрольных ламп на функционирование   | Тестирование  | При необходимости - замена  |
| 14                                  | Проверка работы контроллера по заданным значениям и параметрам регулирования, а так же на связь со всеми внутренними блоками.   | Проверка работы контроллера   | При необходимости регулирование настроек и параметров, ремонт или замена.   |
| 15                                  | Измерение и проверка напряжения питания.  | Цифровой мультиметр   | При необходимости - ремонт  |
| 16                                  | Измерение и проверка рабочего тока узлов  | Цифровой мультиметр   | При необходимости - ремонт  |
| 17                                  | Проверка состояния фильтра осушителя (если есть)  | Визуальный осмотр   | При необходимости - замена  |
| 18                                  | Измерение сопротивления изоляции обмоток эл./дв. компрессора  | Омметр или цифровой мультиметр  | При необходимости - ремонт  |
| 19                                  | Проверка состояния и надёжности элементов крепления и защиты внешнего блока   | Визуальный осмотр<br>протяжка моментным инструментом (ключ и отвертка)  | При необходимости – регулирование и ремонт.   |
| 20                                  | Проверка давлений и температур в системе  | Манометрический блок  | В случае не соответствия номинальным параметрам поиск неисправности и ремонт.   |
| 21                                  | Комплексное опробование системы кондиционирования воздуха на поддержание необходимых параметров (температуры) с опробованием защит и блокировок установленных элементов   | Пробный запуск и контроль работоспособности и всех рабочих параметров при рабочей нагрузке в течении 30-60 мин. | При необходимости – регулирование или ремонт.   |
| <b>Приточная система вентиляции</b> |   |   |   |
| 1                                   | Проверка воздухопроводов, фасонных частей, запорных и регулирующих устройств, воздухораспределителей и устройств воздухоудаления вентиляционной системы, выявление и устранение имеющихся неисправностей, а также недостатков креплений элементов и конструкций приточной вентиляции. | Визуальный осмотр   | При необходимости устранение недостатков креплений элементов и конструкций приточной вентиляции в случае невозможности ремонт или замена  |
| 2                                   | Проверка функционирования системы приточной вентиляции в помещениях с помощью проведения контрольных замеров расхода воздуха, давления воздуха в каналах, скорости движения и температуры воздуха в помещениях на соответствие действующим санитарным правилам и нормам               | Ротаметр со стеклянной трубкой или канальный датчик температуры QAM21.20  | При необходимости регулировка воздушных клапанов, диафрагм и пр. в случае невозможности регулировки проведение переустановки воздухораспределительных устройств, воздушных клапанов, диафрагм и пр. |

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| 3  | Проверка работы устройств шумоглушения на соответствие действующим нормам.  | Визуальный осмотр. Измерения.   | При не соответствии замена устройств или добавление новых                 |
| 4  | Проверка воздуховодов на предмет повреждения шумо- и тепло-изоляции.  | Визуальный осмотр   | При необходимости - ремонт  |
| 5  | Проверка состояния воздушных клапанов, в том числе пожарных и обратных.   | Визуальный осмотр   | При необходимости регулировка или замена.                                 |
| 6  | Проверка состояния и очистка воздухораспределительных устройств (вент. решеток, вент, клапанов и т.д.)  | Визуальный осмотр, очистка водой с мягким моющим средством.   | При необходимости – регулировка в случае не возможности ремонт или замена |
| 7  | Контроль состояния воздушных фильтров грубой и тонкой очистки приточных установок систем вентиляции воздуха   | Визуально и дифференциальный датчик давления ОВМ81  | Чистка, при необходимости замена  |
| 8  | Проверка состояния рабочих колес вентиляторов, шкивов, приводных ремней, подшипников, рам, амортизаторов, мягких вставок.   | Визуальный осмотр   | При необходимости – регулировка в случае не возможности ремонт или замена |
| 9  | Проверка блока управления вентилятора приточной системы вентиляции.   | Визуальный осмотр. Изменение режимов  | При необходимости ремонт или замена.                                      |
| 10   | Комплексное опробование системы приточной вентиляции на поддержание необходимых параметров (температуры и расход воздуха) с опробованием защит и блокировок установленных элементов | Пробный запуск и контроль работоспособности и всех рабочих параметров при рабочей нагрузке в течении 30-60 мин. | При необходимости – регулирование или ремонт.                             |
| <b>Блок подогрева приточной системы вентиляции с электрическим калорифером</b> |   |   |   |
| 1  | Проверка ТЭНов электрического калорифера  | Мультиметр и визуально  | При необходимости ремонт или замена.                                      |
| 2  | Проверка и чистка поверхности электрического калорифера   | Визуальный осмотр. Механическая чистка  | При необходимости разборка  |
| 3  | Проверка блока управление электрического калорифера   | Изменение режимов. Визуальный осмотр  | При необходимости регулировка или ремонт или замена.                      |
| <b>Блок подогрева приточной системы вентиляции с водяным калорифером</b>       |   |   |   |
| 1  | Проверка калорифера на герметичность  | Визуальный осмотр   | При необходимости ремонт или замена.                                      |
| 2  | Проверка и чистка поверхности калорифера  | Визуальный осмотр   | При необходимости ремонт или замена.                                      |
| 3  | Проверка блока (термостата) защиты от заморозки   | Пролив водой повышенной температуры. Визуальный осмотр  | При необходимости регулировка или ремонт или замена.                      |
| 4  | Проверка гидравлического контура на работоспособность и герметичность, включая циркуляционные насосы и 3-х ходовой вентиль  | Визуальный осмотр   | При необходимости ремонт или замена.                                      |
| 5  | Проверка блока управления водяного калорифера   | Изменение параметров. Визуальный осмотр   | При необходимости регулировка или ремонт или замена.                      |
| 6  | Проверка и очистка фильтра системы теплоносителя  | Визуальный осмотр   | При необходимости - замена  |

| Блок охлаждения приточной системы вентиляции, центрального кондиционера |   |  |   |
|---|---|--|---|
| 1   | Проверка испарителя на герметичность  | Визуальный осмотр  | При необходимости ремонт или замена.  |
| 2   | Проверка и чистка поверхности испарителя  | Визуальный осмотр  | -   |
| 3   | Проверка ТРВ блока охлаждения   | Изменение режимов. Визуальный осмотр   | При необходимости регулировка или ремонт или замена.  |
| 4   | Промывка конденсатора наружного блока   | Нанести на оребрения конденсатора раствор нейтрального моющего средства и промыть аппаратом высокого давления.                     | -   |
| 5   | Проверка конденсатора наружного блока на герметичность и следы коррозии   | Визуально и при помощи течеискателя.   | При необходимости – ремонт и устранение следов коррозии.  |
| 6   | Восстановление оребрения на конденсаторе.   | Специальная гребенка   | При наличии загибов или деформации оребрения необходимо провести восстановление специальной гребенкой   |
| 7   | Проверка балансировки крыльчаток вентиляторов конденсатора на наличие их повреждений  | Визуально, прокрутив «от руки» или включением, наличие повреждений поверхности и вибраций, стука и т.д. при работе не допускается. | При необходимости – регулировка или замена  |
| 8   | Проверка подшипников на износ   | Визуально на наличие биений, посторонних шумов, перегрев   | При необходимости – чистка, смазка или замена   |
| 9   | Проверка трубопроводов на повреждения   | Визуально и при помощи течеискателя, либо при помощи красящего пигмента и УФ-лампы.  | При необходимости –поиск места утечки, герметизация, опрессовка системы, промывка системы, замена хладагента, масла и фильтра осушителя.                  |
| 10  | Проверка изоляции трубопроводов на внешние повреждения  | Визуально  | При необходимости – подклейка, при сильном повреждении замена.  |
| 11  | Проверка исправности дренажной системы (если есть) и наличие уклонов дренажной системы, а так же креплений (подвесов) труб. | Визуально или по уровню;<br><br>Пролить систему водой.   | При необходимости промыть систему горячей водой и моющим средством или продуть воздухом. Устранить неправильный уклон труб или отсутствие крепления труб. |
| 12  | Проверка проводов и кабелей на отсутствие повреждений и сопротивление изоляции  | Визуально и мегаомметром   | При необходимости - восстановление  |
| 13  | Проверка клеммных соединений  | Визуально, протяжка моментным инструментом, цифровым мультиметром в режиме тестера   | При необходимости – восстановление или замена.  |
| 14  | Проверка электрических компонентов на загрязнение и исправность   | Визуально и цифровым мультиметром  | При необходимости - очистка и ремонт  |

|                                    |  |  |   |
|------------------------------------|--|--|---|
| 15                                 | Проверка выключателей и кнопок на исправность  | Визуальный осмотр.<br>Изменение положений выключателей и кнопок          | При необходимости - замена  |
| 16                                 | Проверка контрольных ламп на функционирование  | Визуальный осмотр  | При необходимости - замена  |
| 17                                 | Проверка работы контроллера по заданным значениям и параметрам регулирования.  | Проверка работы контроллера  | При необходимости регулирование настроек и параметров, ремонт или замена.   |
| 18                                 | Измерение и проверка напряжения питания.   | Цифровой мультиметр  | При необходимости - ремонт  |
| 19                                 | Измерение и проверка рабочего тока узлов   | Цифровой мультиметр  | При необходимости - ремонт  |
| 20                                 | Проверка состояния фильтра осушителя (если есть)   | Визуальный осмотр  | При необходимости - замена  |
| 21                                 | Измерение сопротивления изоляции обмоток эл./дв. компрессора   | Омметр или цифровой мультиметр   | При необходимости - ремонт  |
| 22                                 | Проверка состояния и надёжности элементов крепления и защиты внешнего блока  | Визуальный осмотр<br>протяжка моментным инструментом (ключ и отвертка)   | При необходимости – регулирование и ремонт.   |
| 23                                 | Проверка давлений и температур в системе   | Манометрический блок   | В случае не соответствия номинальным параметрам поиск неисправности и ремонт.   |
| <b>Вытяжная система вентиляции</b> |  |  |   |
| 1                                  | Проверка воздухопроводов, фасонных частей, запорных и регулирующих устройств, воздухораспределителей и устройств воздухоудаления вентиляционной системы, выявление и устранение имеющихся неисправностей, а также недостатков креплений элементов и конструкций вытяжной вентиляции. | Визуальный осмотр  | При необходимости устранение недостатков креплений элементов и конструкций вытяжной вентиляции в случае невозможности ремонт или замена   |
| 2                                  | Проверка функционирования системы вытяжной вентиляции в помещениях с помощью проведения контрольных замеров расхода воздуха, давления воздуха в каналах, скорости движения и температуры воздуха в помещениях на соответствие действующим санитарным правилам и нормам               | Ротаметр со стеклянной трубкой или канальный датчик температуры QAM21.20 | При необходимости регулировка воздушных клапанов, диафрагм и пр. в случае невозможности регулировки проведение переустановки воздухораспределительных устройств, воздушных клапанов, диафрагм и пр. |
| 3                                  | Проверка работы устройств шумоглушения на соответствие действующим нормам.   | Визуальный осмотри   | При не соответствии замена устройств или добавление новых   |
| 4                                  | Проверка воздухопроводов на предмет повреждения шумо- и тепло-изоляции.  | Визуальный осмотри   | При необходимости ремонт или замена.  |
| 5                                  | Проверка состояния воздушных клапанов, в том числе пожарных и обратных.  | Визуальный осмотр  | При необходимости регулировка или замена.   |



|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 6   | Проверка состояния и очистка воздухораспределительных устройств (вент. решеток, вент, клапанов и т.д.)   | Визуальный осмотр, очистка водой с мягким моющим средством.   | При необходимости – регулировка в случае не возможности ремонт или замена   |
| 7   | Проверка состояния рабочих колес вентиляторов, шкивов, приводных ремней, подшипников, рам, амортизаторов, мягких вставок, поврежденной шумоизоляции.   | Визуальный осмотр   | При необходимости – регулировка в случае не возможности ремонт или замена   |
| 8   | Проверка блока управления вентилятора вытяжной системы вентиляции.   | Визуальный осмотр, переключение режимов.  | При необходимости ремонт или замена.  |
| 9   | Комплексное опробование системы вытяжной вентиляции на поддержание необходимых параметров (расход воздуха) с опробованием защит и блокировок установленных элементов   | Пробный запуск и контроль работоспособности и всех рабочих параметров при рабочей нагрузке в течении 30-60 мин. | При необходимости – регулирование или ремонт.   |
| <b>Вентиляционная установка (приточно-вытяжная система с рекуператором)</b> |  |   |   |
| 1   | Проверка воздухопроводов, фасонных частей, запорных и регулирующих устройств, воздухораспределителей и устройств воздухоудаления вентиляционной системы, выявление и устранение имеющихся неисправностей, а также недостатков креплений элементов и конструкций приточной и вытяжной вентиляции. | Визуальный осмотр   | При необходимости устранение недостатков креплений элементов и конструкций приточной вентиляции в случае невозможности ремонт или замена  |
| 2   | Проверка функционирования системы приточной и вытяжной вентиляции в помещениях с помощью проведения контрольных замеров расхода воздуха, давления воздуха в каналах, скорости движения и температуры воздуха в помещениях на соответствие действующим санитарным правилам и нормам               | Ротаметр со стеклянной трубкой или канальный датчик температуры QAM21.20  | При необходимости регулировка воздушных клапанов, диафрагм и пр. в случае невозможности регулировки проведение переустановки воздухораспределительных устройств, воздушных клапанов, диафрагм и пр. |
| 3   | Проверка работы устройств шумоглушения на соответствие действующим нормам.   | Визуальный осмотр. Измерения.   | При не соответствии доработка устройств или замена.   |
| 4   | Проверка воздухопроводов на предмет повреждения шумо- и тепло-изоляции.  | Визуальный осмотр   | При необходимости восстановление или замена поврежденного участка.  |
| 5   | Проверка состояния воздушных клапанов, в том числе пожарных и обратных.  | Визуальный осмотр   | При необходимости регулировка или замена.   |
| 6   | Проверка состояния и очистка воздухораспределительных устройств (вент. решеток, вент, клапанов и т.д.)   | Визуальный осмотр, очистка водой с мягким моющим средством.   | При необходимости – регулировка в случае не возможности ремонт или замена   |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 7  | Контроль состояния воздушных фильтров грубой и тонкой очистки приточных установок систем вентиляции воздуха   | Визуально и дифференциальный датчик давления ОВМ81   | Чистка, при необходимости замена   |
| 8  | Проверка состояния рабочих колес вентиляторов, шкивов, приводных ремней, подшипников, рам, амортизаторов, мягких вставок.   | Визуальный осмотр  | При необходимости – регулировка в случае не возможности ремонт или замена          |
| 9  | Проверка работоспособности блока рекуперации (если есть)  | Визуальный осмотр, проверка срабатывания механизма, правильности позиционирования, а так же работоспособности электропривода         | При необходимости – ремонт или замена.   |
| 10 | Проверка работоспособности регулирующих жалюзи с электроприводом на приточной и вытяжной части системы  | Визуальный осмотр, проверка срабатывания механизма жалюзи, правильности позиционирования, а так же работоспособности электропривода. | При необходимости – регулировка, чистка или ремонт, в случае невозможности замена. |
| 11 | Проверка блока управления вентилятора приточной и вытяжной систем вентиляции.   | Визуальный осмотр  | При необходимости ремонт или замена.   |
| 12 | Комплексное опробование системы приточной вентиляции на поддержание необходимых параметров (температуры и расход воздуха) с опробованием защит и блокировок установленных элементов | Пробный запуск и контроль работоспособности и всех рабочих параметров при рабочей нагрузке в течении 30-60 мин.                      | При необходимости – регулирование или ремонт.                                      |

**Объемы Оборудования Иркутского филиала ПАО «Ростелеком» для возможного проведения обслуживания**



Приложение № 2 к  
ТЗ Иркутский.xlsx

(ФОРМА)

График проведения технического обслуживания систем кондиционирования воздуха и вентиляции

| №<br>п/п | Наименование оборудования             | Начало проведения технического обслуживания    |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |
|----------|---------------------------------------|--|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|
|          |                                       | Январь   | Февраль | Март | Апрель | Май | Июнь | Июль | Август | Сентябрь | Октябрь | Ноябрь | Декабрь |
| 1.       | Сплит-система, вентиляционная система |  |         |      |        |     | X    |      |        | X        |         |        |         |
|          |                                       | Окончание проведения технического обслуживания |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |
|          |                                       |  |         |      |        |     |      |      | X      |          |         | X      |         |

ЗАКАЗЧИК

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

ИСПОЛНИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

(ФОРМА)

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ДИАГНОСТИКИ)**  
системы кондиционирования и вентиляции воздуха

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся: представитель

**Заказчика**

\_\_\_\_\_ (наименование

предприятия, организации, учреждения)

в лице \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

с одной стороны, и представитель

**Исполнителя**

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)

с другой стороны составили настоящий акт в том, что при обследовании **СКВ** (системы кондиционирования воздуха) на объекте:

\_\_\_\_\_ (указать наименование объекта)

Тип СКВ \_\_\_\_\_

(указать тип Оборудования)

Марка

(Производитель) \_\_\_\_\_

(указать марку, производителя)

| Модель            |                 | Серийный номер    |                 | Инвентарный номер |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| внутреннего блока | наружного блока | внутреннего блока | наружного блока |                   |
|                   |                 |                   |                 |                   |

Установлено техническое состояние **СКВ**:

\_\_\_\_\_ (указать состояние и неисправность)

Выводы, предложения \_\_\_\_\_

**Представитель Исполнителя**

Указать ФИО и должность подписанта

**Представитель Заказчика**

Указать ФИО и должность подписанта

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

**ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ**

| Неисправный узел или<br>деталь | Причина дефекта | Заказной номер узла или<br>детали |
|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| I                              | II              | III                               |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |
|                                |                 |                                   |

**Представитель Исполнителя**  
Указать ФИО и должность подписанта

\_\_\_\_\_  
М.П.

**Представитель Заказчика**  
Указать ФИО и должность подписанта

\_\_\_\_\_  
М.П.

(ФОРМА)

Протокол № \_\_\_\_\_

Технического обслуживания и ремонта сплит-системы кондиционера, уличного шкафа /  
оконного кондиционера  
на объекте \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Полный адрес объекта:

Наименование и тип оборудования:

Состав бригады проводившей работы:

| Тип системы<br>кондиционирования | Марка<br>(Производитель) | Модель               |                    | Серийный номер       |                    |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
|                                  |                          | внутреннего<br>блока | наружного<br>блока | внутреннего<br>блока | наружного<br>блока |
|                                  |                          |                      |                    |                      |                    |

|    | Сплит-система  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|
| 1  | Очистка корпуса внутреннего блока  |  |  |  |
| 2  | Промывка конденсатора наружного блока  |  |  |  |
| 3  | Проверка конденсатора наружного блока на герметичность и следы коррозии                              |  |  |  |
| 4  | Промывка испарителя внутреннего блока  |  |  |  |
| 5  | Проверка испарителя внутреннего блока на герметичность и следы коррозии                              |  |  |  |
| 6  | Восстановление оребрения на испарителе и конденсаторе.   |  |  |  |
| 7  | Проверка балансировки крыльчаток вентиляторов внутреннего и наружного блока и наличия их повреждений |  |  |  |
| 8  | Проверка подшипников на износ  |  |  |  |
| 9  | Очистка крыльчатки внутреннего блока   |  |  |  |
| 10 | Проверка трубопроводов на повреждения  |  |  |  |
| 11 | Проверка изоляции трубопроводов на внешние повреждения   |  |  |  |
| 12 | Проверка исправности дренажной системы и наличие уклонов   |  |  |  |

|    |   |   |  |  |
|----|---|---|--|--|
|    | дренажной системы, а так же креплений (подвесов) труб.  |   |  |  |
| 13 | Проверка и мойка дренажной помпы внутреннего блока (если есть)  |   |  |  |
| 14 | Проверить на загрязнение и поломку воздушного фильтра   |   |  |  |
| 15 | Проверка проводов и кабелей на отсутствие повреждений и сопротивление изоляции  |   |  |  |
| 16 | Проверка клеммных соединений  |   |  |  |
| 17 | Проверка электрических компонентов на загрязнение и исправность   |   |  |  |
| 18 | Проверка выключателей и кнопок на исправность   |   |  |  |
| 19 | Проверка контрольных ламп на функционирование   |   |  |  |
| 20 | Измерение температуры воздуха на входе внутреннего блока  | $T_{\text{вх. 1}} = \underline{\hspace{1cm}}, ^\circ\text{C}$<br>$T_{\text{вх. 2}} = \underline{\hspace{1cm}}, ^\circ\text{C}$  |  |  |
| 21 | Изменение температуры воздуха на выходе внутреннего блока   | $T_{\text{вых. 1}} = \underline{\hspace{1cm}}, ^\circ\text{C}$<br>$T_{\text{вых. 2}} = \underline{\hspace{1cm}}, ^\circ\text{C}$  |  |  |
| 22 | Определение разницы между замерами в п.20 и п.21  |   |  |  |
| 23 | Проверка работы пульта управления, заданных значений и параметров регулирования.  |   |  |  |
| 24 | Измерение и проверка напряжения питания   | $U_1 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{В}$<br>$U_2 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{В}$<br>$U_3 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{В}$<br>$\underline{\hspace{1cm}}$  |  |  |
| 25 | Измерение и проверка рабочего тока узлов  | $I_1 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{А}$<br>$I_2 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{А}$<br>$I_3 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{А}$<br>$\underline{\hspace{1cm}}$  |  |  |
| 26 | Измерение сопротивления изоляции обмоток эл./дв. компрессора  | $R_1 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{Ом}$<br>$R_2 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{Ом}$<br>$R_3 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{Ом}$<br>$\underline{\hspace{1cm}}$   |  |  |
| 27 | Проверка состояния и надёжности элементов крепления и защиты внешнего блока   |   |  |  |
| 28 | Проверка давлений и температур в системе  | $P_{\text{выс давл}} = \underline{\hspace{1cm}} \text{ Bar}$<br>$T_{\text{выс давл}} = \underline{\hspace{1cm}} ^\circ\text{C}$<br><br>$P_{\text{низ давл}} = \underline{\hspace{1cm}} \text{ Bar}$<br>$T_{\text{низ давл}} = \underline{\hspace{1cm}} ^\circ\text{C}$<br><br>$\text{Перегрев} = \underline{\hspace{1cm}} ^\circ\text{C}$<br>$\text{Переохл-е} = \underline{\hspace{1cm}} ^\circ\text{C}$ |  |  |
| 29 | Комплексное опробование системы кондиционирования воздуха на поддержание необходимых параметров (температуры) с опробованием защит и блокировок установленных элементов |   |  |  |

Примечание:

---



---

---

---

---

Заключение:

---

---

---

---

Подпись представителя «Исполнителя» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Подпись представителя «Заказчика» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Приложение № 6 к Техническому заданию  
(ФОРМА)

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**Технического обслуживания и ремонта внутреннего блока мульти-зональной сплит-системы**  
**на объекте \_\_\_\_\_.**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Полный адрес объекта:

Наименование и тип оборудования:

Состав бригады проводившей работы:

| Тип системы<br>кондиционирования | Марка<br>(Производитель) | Модель               |                    | Серийный номер       |                    |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
|                                  |                          | внутреннего<br>блока | наружного<br>блока | внутреннего<br>блока | наружного<br>блока |
|                                  |                          |                      |                    |                      |                    |

|    | Внутренний блок мульти-зональной сплит-системы  |  |  |  |
|----|---|--|--|--|
| 1  | Очистка корпуса внутреннего блока   |  |  |  |
| 2  | Промывка испарителя внутреннего блока   |  |  |  |
| 3  | Проверка испарителя внутреннего блока на герметичность и следы коррозии   |  |  |  |
| 4  | Восстановление оребрения на испарителе.   |  |  |  |
| 5  | Проверка балансировки крыльчаток вентиляторов внутреннего блока и наличия их повреждений                        |  |  |  |
| 6  | Проверка подшипников на износ   |  |  |  |
| 7  | Очистка крыльчатки внутреннего блока  |  |  |  |
| 8  | Проверка трубопроводов на повреждения   |  |  |  |
| 9  | Проверка изоляции трубопроводов на внешние повреждения  |  |  |  |
| 10 | Проверка исправности дренажной системы и наличие уклонов дренажной системы, а так же креплений (подвесов) труб. |  |  |  |
| 11 | Проверка и мойка дренажной помпы внутреннего блока (если есть)  |  |  |  |
| 12 | Проверить на загрязнение и поломку воздушного фильтра   |  |  |  |

|    |   |  |  |  |
|----|---|--|--|--|
| 13 | Проверка проводов и кабелей на отсутствие повреждений и сопротивление изоляции  |  |  |  |
| 14 | Проверка клеммных соединений  |  |  |  |
| 15 | Проверка электрических компонентов на загрязнение и исправность   |  |  |  |
| 16 | Проверка выключателей и кнопок на исправность   |  |  |  |
| 17 | Проверка контрольных ламп на функционирование   |  |  |  |
| 18 | Измерение температуры воздуха на входе внутреннего блока  | $T_{\text{вх. 1}} = \underline{\hspace{1cm}}, ^\circ\text{C}$<br>$T_{\text{вх. 2}} = \underline{\hspace{1cm}}, ^\circ\text{C}$                                       |  |  |
| 19 | Изменение температуры воздуха на выходе внутреннего блока   | $T_{\text{вых. 1}} = \underline{\hspace{1cm}}, ^\circ\text{C}$<br>$T_{\text{вых. 2}} = \underline{\hspace{1cm}}, ^\circ\text{C}$                                     |  |  |
| 20 | Определение разницы между замерами в п.20 и п.21  |  |  |  |
| 21 | Проверка работы пульта управления, заданных значений и параметров регулирования.  |  |  |  |
| 22 | Проверка связи внутреннего блока с контроллером наружного блока.  |  |  |  |
| 23 | Измерение и проверка напряжения питания   | $U_1 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{В}$<br>$U_2 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{В}$<br>$U_3 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{В}$<br>$\underline{\hspace{1cm}}$ |  |  |
| 24 | Измерение и проверка рабочего тока узлов  | $I_1 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{А}$<br>$I_2 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{А}$<br>$I_3 = \underline{\hspace{1cm}}, \text{А}$<br>$\underline{\hspace{1cm}}$ |  |  |
| 25 | Комплексное опробование системы кондиционирования воздуха на поддержание необходимых параметров (температуры) с опробованием защит и блокировок установленных элементов |  |  |  |

Примечание:

---



---



---

Заключение:

---



---



---



---

Подпись представителя «Исполнителя» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Подпись представителя «Заказчика» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

(ФОРМА)

Протокол № \_\_\_\_\_  
Технического обслуживания и ремонта наружного блока мульти-зональной сплит-системы  
на объекте \_\_\_\_\_.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Полный адрес объекта:

Наименование и тип оборудования:

Состав бригады проводившей работы:

| Тип системы<br>кондиционирования | Марка<br>(Производитель) | Модель               |                    | Серийный номер       |                    |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
|                                  |                          | внутреннего<br>блока | наружного<br>блока | внутреннего<br>блока | наружного<br>блока |
|                                  |                          |                      |                    |                      |                    |

| Наружный блок мульти-зональной сплит-системы |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
| 1  | Промывка конденсатора наружного блока   |  |  |  |
| 2  | Проверка конденсатора наружного блока на герметичность и следы коррозии   |  |  |  |
| 3  | Восстановление оребрения на конденсаторе.   |  |  |  |
| 4  | Проверка балансировки крыльчаток вентиляторов наружного блока и наличия их повреждений                          |  |  |  |
| 5  | Проверка подшипников на износ   |  |  |  |
| 6  | Проверка трубопроводов на повреждения   |  |  |  |
| 7  | Проверка изоляции трубопроводов на внешние повреждения  |  |  |  |
| 8  | Проверка исправности дренажной системы и наличие уклонов дренажной системы, а так же креплений (подвесов) труб. |  |  |  |
| 9  | Проверка проводов и кабелей на отсутствие повреждений и сопротивление изоляции                                  |  |  |  |
| 10   | Проверка клеммных соединений  |  |  |  |
| 11   | Проверка электрических компонентов на загрязнение и исправность   |  |  |  |
| 12   | Проверка выключателей и кнопок на исправность   |  |  |  |

|    |   |   |  |  |
|----|---|---|--|--|
| 13 | Проверка контрольных ламп на функционирование   |   |  |  |
| 14 | Проверка работы контроллера по заданным значениям и параметрам регулирования, а так же на связь со всеми внутренними блоками.   |   |  |  |
| 15 | Измерение и проверка напряжения питания   | U <sub>1</sub> = _____, В<br>U <sub>2</sub> = _____, В<br>U <sub>3</sub> = _____, В<br>_____  |  |  |
| 16 | Измерение и проверка рабочего тока узлов  | I <sub>1</sub> = _____, А<br>I <sub>2</sub> = _____, А<br>I <sub>3</sub> = _____, А<br>_____  |  |  |
| 17 | Проверка состояния фильтра осушителя (если есть)  |   |  |  |
| 18 | Измерение сопротивления изоляции обмоток эл./дв. компрессора  | R <sub>1</sub> = _____, Ом<br>R <sub>2</sub> = _____, Ом<br>R <sub>3</sub> = _____, Ом<br>_____   |  |  |
| 19 | Проверка состояния и надёжности элементов крепления и защиты внешнего блока   |   |  |  |
| 20 | Проверка давлений и температур в системе  | Р <sub>выс</sub> давл = _____ Bar<br>Т <sub>выс</sub> давл = _____ °C<br><br>Р <sub>низ</sub> давл = _____ Bar<br>Т <sub>низ</sub> давл = _____ °C<br><br>Перегрев = _____ °C<br>Переохл-е = _____ °C |  |  |
| 21 | Комплексное опробование системы кондиционирования воздуха на поддержание необходимых параметров (температуры) с опробованием защит и блокировок установленных элементов |   |  |  |

Примечание:

---



---



---



---

Заключение:

---



---



---



---



---



---

Подпись представителя «Исполнителя» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Подпись представителя «Заказчика» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Приложение № 8 к Техническому заданию  
(ФОРМА)

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**Технического обслуживания и ремонта приточной систем вентиляции**  
**на объекте \_\_\_\_\_.**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Полный адрес объекта:

Наименование и тип оборудования:

Состав бригады проводившей работы:

| Тип Оборудования | Марка (Производитель) | Модель | Серийный номер |
|------------------|-----------------------|--------|----------------|
|                  |                       |        |                |

|   | Приточная система вентиляции   |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| 1 | Проверка воздуховодов, фасонных частей, запорных и регулирующих устройств, воздухораспределителей и устройств воздухоудаления вентиляционной системы, выявление и устранение имеющихся неисправностей, а также недостатков креплений элементов и конструкций приточной вентиляции. |  |  |  |
| 2 | Проверка функционирования системы приточной вентиляции в помещениях с помощью проведения контрольных замеров расхода воздуха, давления воздуха в каналах, скорости движения и температуры воздуха в помещениях на соответствие действующим санитарным правилам и нормам            |  |  |  |
| 3 | Проверка работы устройств шумоглушения на соответствие действующим нормам.   |  |  |  |
| 4 | Проверка воздуховодов на предмет повреждения шумо- и тепло-изоляции.   |  |  |  |
| 5 | Проверка состояния воздушных клапанов, в том числе пожарных и обратных.  |  |  |  |
| 6 | Проверка состояния и очистка воздухораспределительных устройств (вент. решеток, вент, клапанов и т.д.)   |  |  |  |
| 7 | Контроль состояния воздушных фильтров грубой и тонкой очистки приточных установок систем вентиляции воздуха  |  |  |  |

|    |   |  |  |  |
|----|---|--|--|--|
| 8  | Проверка состояния рабочих колес вентиляторов, шкивов, приводных ремней, подшипников, рам, амортизаторов, мягких вставок.   |  |  |  |
| 9  | Проверка блока управления вентилятора приточной системы вентиляции.   |  |  |  |
| 10 | Комплексное опробование системы приточной вентиляции на поддержание необходимых параметров (температуры и расход воздуха) с опробованием защит и блокировок установленных элементов |  |  |  |

Примечание:

---



---



---



---

Заключение:

---



---



---



---

Подпись представителя «Исполнителя» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Подпись представителя «Заказчика» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Приложение № 9 к Техническому заданию  
(ФОРМА)

Протокол № \_\_\_\_\_

Технического обслуживания и ремонта блока подогрева приточной системы вентиляции  
на объекте \_\_\_\_\_.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Полный адрес объекта:

Наименование и тип оборудования:

Состав бригады проводившей работы:

| Тип Оборудования | Марка (Производитель) | Модель | Серийный номер |
|------------------|-----------------------|--------|----------------|
|                  |                       |        |                |

| Блок подогрева приточной системы вентиляции с электрическим калорифером |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| 1   | Проверка ТЭНов электрического калорифера   |  |  |  |
| 2   | Проверка и чистка поверхности электрического калорифера  |  |  |  |
| 3   | Проверка блока управление электрического калорифера  |  |  |  |
| Блок подогрева приточной системы вентиляции с водяным калорифером       |  |  |  |  |
| 1   | Проверка калорифера на герметичность   |  |  |  |
| 2   | Проверка и чистка поверхности калорифера   |  |  |  |
| 3   | Проверка блока (термостата) защиты от заморозки  |  |  |  |
| 4   | Проверка гидравлического контура на работоспособность и герметичность, включая циркуляционные насосы и 3-х ходовой вентиль |  |  |  |
| 5   | Проверка блока управления водяного калорифера  |  |  |  |

Примечание:

Заключение:

Подпись представителя «Исполнителя» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Подпись представителя «Заказчика» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_



(ФОРМА)

Протокол № \_\_\_\_\_

Технического обслуживания и ремонта блока охлаждения приточной системы вентиляции на объекте \_\_\_\_\_.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Полный адрес объекта:

Наименование и тип оборудования:

Состав бригады проводившей работы:

| Тип Оборудования | Марка (Производитель) | Модель | Серийный номер |
|------------------|-----------------------|--------|----------------|
|                  |                       |        |                |

|    | Блок охлаждения приточной системы вентиляции  |  |  |  |
|----|---|--|--|--|
| 1  | Проверка испарителя на герметичность  |  |  |  |
| 2  | Проверка и чистка поверхности испарителя  |  |  |  |
| 3  | Проверка ТРВ блока охлаждения   |  |  |  |
| 4  | Промывка конденсатора наружного блока   |  |  |  |
| 5  | Проверка конденсатора наружного блока на герметичность и следы коррозии   |  |  |  |
| 6  | Восстановление оребрения на конденсаторе.   |  |  |  |
| 7  | Проверка балансировки крыльчаток вентиляторов конденсатора на наличие их повреждений  |  |  |  |
| 8  | Проверка подшипников на износ   |  |  |  |
| 9  | Проверка трубопроводов на повреждения   |  |  |  |
| 10 | Проверка изоляции трубопроводов на внешние повреждения  |  |  |  |
| 11 | Проверка исправности дренажной системы (если есть) и наличие уклонов дренажной системы, а так же креплений (подвесов) труб. |  |  |  |
| 12 | Проверка проводов и кабелей на отсутствие повреждений и сопротивление изоляции  |  |  |  |
| 13 | Проверка клеммных соединений  |  |  |  |

|    |   |   |  |  |
|----|---|---|--|--|
| 14 | Проверка электрических компонентов на загрязнение и исправность               |   |  |  |
| 15 | Проверка выключателей и кнопок на исправность                                 |   |  |  |
| 16 | Проверка контрольных ламп на функционирование                                 |   |  |  |
| 17 | Проверка работы контроллера по заданным значениям и параметрам регулирования. |   |  |  |
| 18 | Измерение и проверка напряжения питания.                                      | U <sub>1</sub> = _____, В<br>U <sub>2</sub> = _____, В<br>U <sub>3</sub> = _____, В<br>_____  |  |  |
| 19 | Измерение и проверка рабочего тока узлов                                      | I <sub>1</sub> =_____, А<br>I <sub>2</sub> =_____, А<br>I <sub>3</sub> =_____, А<br>_____   |  |  |
| 20 | Проверка состояния фильтра осушителя (если есть)                              |   |  |  |
| 21 | Измерение сопротивления изоляции обмоток эл./дв. компрессора                  | R <sub>1</sub> = _____, Ом<br>R <sub>2</sub> = _____, Ом<br>R <sub>3</sub> = _____, Ом<br>_____   |  |  |
| 22 | Проверка состояния и надёжности элементов крепления и защиты внешнего блока   |   |  |  |
| 23 | Проверка давлений и температур в системе                                      | Р <sub>выс давл</sub> = _____ Bar<br>Т <sub>выс давл</sub> = _____ °C<br><br>Р <sub>низ давл</sub> = _____ Bar<br>Т <sub>низ давл</sub> = _____ °C<br><br>Перегрев = _____ °C<br>Переохл-е = _____ °C |  |  |

Примечание:

---

---

---

---

---

Заключение:

---

---

---

---

---

Подпись представителя «Исполнителя» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Подпись представителя «Заказчика» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Приложение № 11 к Техническому заданию  
(ФОРМА)

Протокол № \_\_\_\_\_  
Технического обслуживания и ремонта блока вытяжной системы вентиляции  
на объекте \_\_\_\_\_.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Полный адрес объекта:

Наименование и тип оборудования:

Состав бригады проводившей работы:

| Тип Оборудования | Марка (Производитель) | Модель | Серийный номер |
|------------------|-----------------------|--------|----------------|
|                  |                       |        |                |

|   | Вытяжная система вентиляции   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| 1 | Проверка воздуховодов, фасонных частей, запорных и регулирующих устройств, воздухораспределителей и устройств воздухоудаления вентиляционной системы, выявление и устранение имеющихся неисправностей, а также недостатков креплений элементов и конструкций вытяжной вентиляции. |  |  |  |
| 2 | Проверка функционирования системы вытяжной вентиляции в помещениях с помощью проведения контрольных замеров расхода воздуха, давления воздуха в каналах, скорости движения и температуры воздуха в помещениях на соответствие действующим санитарным правилам и нормам            |  |  |  |
| 3 | Проверка работы устройств шумоглушения на соответствие действующим нормам.  |  |  |  |
| 4 | Проверка воздуховодов на предмет повреждения шумо- и тепло-изоляции.  |  |  |  |
| 5 | Проверка состояния воздушных клапанов, в том числе пожарных и обратных.   |  |  |  |
| 6 | Проверка состояния и очистка воздухораспределительных устройств (вент. решеток, вент, клапанов и т.д.)  |  |  |  |
| 7 | Проверка состояния рабочих колес вентиляторов, шкивов, приводных ремней, подшипников, рам, амортизаторов, мягких вставок, поврежденной шумоизоляции.  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| 8 | Проверка блока управления вентилятора вытяжной системы вентиляции.   |  |  |  |
| 9 | Комплексное опробование системы вытяжной вентиляции на поддержание необходимых параметров (расход воздуха) с опробованием защит и блокировок установленных элементов |  |  |  |

Примечание:

---



---



---



---

Заключение:

---



---



---



---

Подпись представителя «Исполнителя» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Подпись представителя «Заказчика» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Приложение № 12 к Техническому заданию  
(ФОРМА)

Протокол № \_\_\_\_\_

**Технического обслуживания и ремонта вентиляционной установки (приточно-вытяжная система с рекуператором) на объекте \_\_\_\_\_.**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Полный адрес объекта:

Наименование и тип оборудования:

Состав бригады проводившей работы:

| Тип Оборудования | Марка (Производитель) | Модель | Серийный номер |
|------------------|-----------------------|--------|----------------|
|                  |                       |        |                |

|   | Вентиляционная установка (приточно-вытяжная система с рекуператором)  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| 1 | Проверка воздуховодов, фасонных частей, запорных и регулирующих устройств, воздухораспределителей и устройств воздухоудаления вентиляционной системы, выявление и устранение имеющихся неисправностей, а также недостатков креплений элементов и конструкций приточной и вытяжной вентиляции. |  |  |  |
| 2 | Проверка функционирования системы приточной и вытяжной вентиляции в помещениях с помощью проведения контрольных замеров расхода воздуха, давления воздуха в каналах, скорости движения и температуры воздуха в помещениях на соответствие действующим санитарным правилам и нормам            |  |  |  |
| 3 | Проверка работы устройств шумоглушения на соответствие действующим нормам.  |  |  |  |
| 4 | Проверка воздуховодов на предмет повреждения шумо- и тепло-изоляции.  |  |  |  |
| 5 | Проверка состояния воздушных клапанов, в том числе пожарных и обратных.   |  |  |  |

|    |   |  |  |  |
|----|---|--|--|--|
| 6  | Проверка состояния и очистка воздухораспределительных устройств (вент. решеток, вент, клапанов и т.д.)  |  |  |  |
| 7  | Контроль состояния воздушных фильтров грубой и тонкой очистки приточных установок систем вентиляции воздуха   |  |  |  |
| 8  | Проверка состояния рабочих колес вентиляторов, шкивов, приводных ремней, подшипников, рам, амортизаторов, мягких вставок.   |  |  |  |
| 9  | Проверка работоспособности блока рекуперации (если есть)  |  |  |  |
| 10 | Проверка работоспособности регулирующих жалюзи с электроприводом на приточной и вытяжной части системы  |  |  |  |
| 11 | Проверка блока управления вентилятора приточной и вытяжной систем вентиляции.   |  |  |  |
| 12 | Комплексное опробование системы приточной вентиляции на поддержание необходимых параметров (температуры и расход воздуха) с опробованием защит и блокировок установленных элементов |  |  |  |

Примечание:

---



---



---



---



---

Заключение:

---



---



---



---



---

Подпись представителя «Исполнителя» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Подпись представителя «Заказчика» (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**Форма Заявки на оказание Услуг**  
**Начало формы**  
**Заявка на оказание Услуг №\_\_**

г. \_\_\_\_\_

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

к Договору на оказание услуг № \_\_\_\_\_ от “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. между ПАО «Ростелеком» и \_\_\_\_\_, далее именуемому "Договор"

ПАО «Ростелеком», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_, далее именуемое "Исполнитель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", подписали настоящий документ о том, что Заказчик поручает Исполнителю оказать Услуги:

**1. Перечень услуг и объектов с адресами для ТО и АВР**

| №                    | Наименование Услуги | Тип, разновидность системы | Объем/Количество Услуг | Цена за единицу Услуг и без НДС (руб.) * | Цена за единицу Услуг и с НДС* (руб.) | Стоимость без НДС (руб.) | Стоимость с НДС (руб.) | Срок начала оказания Услуг ** | Срок окончания оказания Услуг ** | Место/Адрес оказания Услуг |
|----------------------|---------------------|----------------------------|------------------------|--|---------------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 1                    | 2                   | 3                          | 4                      | 5  | 6                                     | 7                        | 8                      | 9                             | 10                               | 11                         |
|                      |                     |                            |                        |  |                                       |                          |                        |                               |                                  |                            |
| Итого, руб. без НДС: |                     |                            |                        |  |                                       |                          |                        |                               |                                  |                            |
| Итого, руб. с НДС:   |                     |                            |                        |  |                                       |                          |                        |                               |                                  |                            |

\*согласно Спецификации (Приложение №5 к Договору).

\*\* в случае необходимости вместо сроков оказания услуг прикладывается график

**2. Перечень расходных материалов (раздел включается в случае необходимости замены расходных материалов для оказания Услуг)**

| № п/п               | Наименование расходных материалов | Ед.изм. | Кол-во | Цена без НДС (руб.) * | Цена с НДС (руб.) * | Стоимость, без НДС (руб.) | Стоимость, с НДС (руб.) |
|---------------------|-----------------------------------|---------|--------|-----------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------|
| 1                   | 2                                 | 3       | 4      | 5                     | 6                   | 7                         | 8                       |
|                     |                                   |         |        |                       |                     |                           |                         |
| Итого, руб. без НДС |                                   |         |        |                       |                     |                           |                         |
| Итого, руб. с НДС:  |                                   |         |        |                       |                     |                           |                         |

\*согласно Спецификации (Приложение №6 к Договору).

**3. Перечень ЗИП (раздел включается в случае осуществления замены ЗИП Исполнителем при оказании Услуг)**

Дата формирования заявки \_\_. \_\_. \_\_ г.  
Курс CNY (Китайский юань) установленный ЦБ РФ на дату формирования заявки

| № п/п               | Наименование ЗИП | Тип, разновидность системы | Ед. изм. | Кол-во | Фактическая цена в CNY (Китайский юань), с НДС (в случае, если не облагается НДС, указать без НДС)* | Цена в руб., без НДС | Цена в руб., с НДС | Стоимость, руб. без НДС | Стоимость, руб. с НДС |
|---------------------|------------------|----------------------------|----------|--------|---|----------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| 1                   | 2                | 3                          | 4        | 5      | 6   | 7                    | 8                  | 9                       | 10                    |
|                     |                  |                            |          |        |   |                      |                    |                         |                       |
| Итого, руб. без НДС |                  |                            |          |        |   |                      |                    |                         |                       |
| Итого, руб. с НДС   |                  |                            |          |        |   |                      |                    |                         |                       |

\*не превышает максимальную цену ЗИП Спецификации (Приложение №7 к Договору).

1. Услуги должны соответствовать требованиям, указанным в Техническом задании к Договору.

2. Итого общая цена составляет ( ) рублей \_\_ копеек с НДС

3. В соответствии с п. 6.6. Договора Стороны в целях исполнения Договора назначают следующих ответственных лиц:

3.1. Контактная информация и ответственные лица Исполнителя [необходимо заполнить]:

\_\_\_\_\_(Ф.И.О)  
 \_\_\_\_\_(Должность)  
 \_\_\_\_\_(Контактные данные: телефон, электронная почта)

3.2. Контактная информация и ответственные лица Заказчика [необходимо заполнить]:

\_\_\_\_\_(Ф.И.О)  
 \_\_\_\_\_(Должность)  
 \_\_\_\_\_(Контактные данные: телефон, электронная почта).

4. Во всем, не урегулированном настоящей Заявкой, Стороны руководствуются условиями Договора.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

ЗАКАЗЧИК

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

**Окончание формы**  
Форма согласована



**Спецификация (заполняется по итогам закупки)**

«Максимальная цена 1 (одной) единицы Услуги по отдельным категориям»

| №п/п | Наименование ТРУ  | Тип, разновидность системы                        |                                   | ЕИ       | Цена за единицу без учета НДС, руб. | Цена за единицу с НДС 22%, руб. |
|------|---|---|-----------------------------------|----------|-------------------------------------|---------------------------------|
| 1    | Разовое техническое обслуживание (ТО). В соответствии с перечнем работ Приложения 1 Технического задания.   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная              | усл. ед. |                                     |                                 |
| 2    |   |   | Канальная/кассетная               | усл. ед. |                                     |                                 |
| 3    |   |   | Мультизональная 1 наружный блок   | усл. ед. |                                     |                                 |
| 4    |   |   | Мультизональная 1 внутренний блок | усл. ед. |                                     |                                 |
| 5    |   |   | Колонная                          | усл. ед. |                                     |                                 |
| 6    |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                                   | усл. ед. |                                     |                                 |
| 7    | Разовое техническое обслуживание (ТО).  | Система вентиляции                                | Приточная, вытяжная               | усл. ед. |                                     |                                 |
| 8    |   |   | С электрическим калорифером       | усл. ед. |                                     |                                 |
| 9    |   |   | С водяным калорифером             | усл. ед. |                                     |                                 |
| 10   |   |   | С рекуператором                   | усл. ед. |                                     |                                 |
| 11   |   |   | С блоком охлаждения               | усл. ед. |                                     |                                 |
| 12   | Диагностика неисправностей и технического состояния оборудования (проверка давления фреона, проверка работы кондиционера по разности температур на входе-выходе внутреннего блока, проверка утечки фреона, внешний осмотр гаек трубопроводов и электрических соединений, протяжка | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная              | усл. ед. |                                     |                                 |
| 13   |   |   | Канальная/кассетная               | усл. ед. |                                     |                                 |
| 14   |   |   | Мультизональная                   | усл. ед. |                                     |                                 |
| 15   |   |   | Колонная                          | усл. ед. |                                     |                                 |
| 16   |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                                   | усл. ед. |                                     |                                 |

|    |   |   |                             |          |  |  |
|----|---|---|-----------------------------|----------|--|--|
|    | при необходимости и тестирования для выявления неисправностей)  |   |                             |          |  |  |
| 17 | Заправка кондиционера хладагентом (фреоном) (без учета стоимости хладагента) за 1 кг.                             | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная        | усл. ед. |  |  |
| 18 |   |   | Канальная/кассетная         | усл. ед. |  |  |
| 19 |   |   | Мультизональная             | усл. ед. |  |  |
| 20 |   |   | Колонная                    | усл. ед. |  |  |
| 21 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                             | усл. ед. |  |  |
| 22 | Мойка конденсатора аппаратом высокого давления (при отсутствии необходимости полного обслуживания сплит-системы)  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная        | усл. ед. |  |  |
| 23 |   |   | Канальная/кассетная         | усл. ед. |  |  |
| 24 |   |   | Мультизональная             | усл. ед. |  |  |
| 25 |   |   | Колонная                    | усл. ед. |  |  |
| 26 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                             | усл. ед. |  |  |
| 27 | Продувка испарителя сжатым воздухом (при отсутствии необходимости полного обслуживания сплит-системы в рамках ТО) | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная        | усл. ед. |  |  |
| 28 |   |   | Канальная/кассетная         | усл. ед. |  |  |
| 29 |   |   | Мультизональная             | усл. ед. |  |  |
| 30 |   |   | Колонная                    | усл. ед. |  |  |
| 31 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                             | усл. ед. |  |  |
| 32 | Опрессовка холодильного контура кондиционера Азотом   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная        | усл. ед. |  |  |
| 33 |   |   | Канальная/кассетная         | усл. ед. |  |  |
| 34 |   |   | Мультизональная             | усл. ед. |  |  |
| 35 |   |   | Колонная                    | усл. ед. |  |  |
| 36 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                             | усл. ед. |  |  |
| 37 | Диагностика рабочего состояния, режимов работы вентиляционной установки, с последующим оформлением результатов    | Система вентиляции                                | Приточная, вытяжная         | усл. ед. |  |  |
| 38 |   |   | С электрическим калорифером | усл. ед. |  |  |
| 39 |   |   | С водяным калорифером       | усл. ед. |  |  |
| 40 |   |   | С рекуператором             | усл. ед. |  |  |
| 41 |   |   | С блоком охлаждения         | усл. ед. |  |  |

|    |  |   |                      |          |  |  |
|----|--|---|----------------------|----------|--|--|
| 42 | Балансировка системы вентиляции (за точку)   | Все типы вентиляции                               |                      | усл. ед. |  |  |
| 43 | Транспортные расходы, с учётом удалённости объекта свыше 5 км от точки отсчета <b>по ТЗ</b> , (за 1 км, не включая удалённость 5 км) |   |                      | км       |  |  |
| 44 | Работа альпиниста, 1 вывес   |   |                      | вывес    |  |  |
| 45 | Осушение, продувка, вакуумирование холодильного контура кондиционера   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 46 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 47 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 48 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 49 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 50 | Пайка трубопроводов припоем (с учетом стоимости припоя), за 1 стык   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 51 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 52 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 53 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 54 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 55 | Поиск утечки хладагента, за 1 место утечки (с помощью приборов или красителей).  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 56 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 57 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 58 | Замена двух / трех / четырех ходового клапана  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 59 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 60 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 61 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 62 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 63 | Замена испарителя холодильного контура   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 64 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 65 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 66 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 67 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 68 | Замена конденсатора холодильного контура   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 69 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |

|    |   |   |                      |          |  |  |
|----|---|---|----------------------|----------|--|--|
| 70 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 71 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 72 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 73 | Чистка конденсатора щёткой (при отсутствии необходимости полного обслуживания сплит-системы в рамках ТО)  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 74 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 75 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 76 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 77 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 78 | Продувка сжатым воздухом конденсатора хладагента  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 79 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 80 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 81 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 82 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 83 | Чистка испарителя щеткой (при отсутствии необходимости полного обслуживания сплит-системы в рамках ТО)  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 84 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 85 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 86 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 87 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 88 | Чистка дренажной системы, 1 система   | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 89 | Ремонт электронной платы управления кондиционера с заменой управляющих электронных компонентов, микросхем (с учетом стоимости самих электронных компонентов, микросхем) | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 90 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 91 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 92 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 93 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 94 | Чистка всех фильтрующих элементов сплит-системы   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 95 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 96 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 97 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |

|     |   |   |                      |          |  |  |
|-----|---|---|----------------------|----------|--|--|
| 98  |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 99  | Замена комплекта фильтрующих элементов (включая комплект фильтров)  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 100 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 101 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 102 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 103 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 104 | Замена автоматического выключателя однополюсного (включая его стоимость)  | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 105 | Замена автоматического выключателя трехполюсного (включая его стоимость)  | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 106 | Замена элементов питания (включая их стоимость)   | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 107 | Пуско-наладочные работы (при необходимости, после замены или ремонта основных элементов: компрессор, платы электронного управления, конденсатор, испаритель). | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 108 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 109 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 110 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 111 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 112 | Замена терморасширительного вентилля (ТРВ)  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 113 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 114 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 115 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 116 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 117 | Замена пусковых элементов электроснабжения (включая стоимость пускателя и его элементов)  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 118 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 119 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 120 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |

|     |  |   |                      |          |  |  |
|-----|--|---|----------------------|----------|--|--|
| 121 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 122 | Замена привода жалюзи (включая стоимость привода)  | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 123 | Устранение заломов трассы, за 1 шт. (с учетом всех сопутствующих работ)                                      | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 124 | Замена ограничительного, перепускного клапана (с учетом стоимости клапана)                                   | Холодопроизводительность                          | до 2,5 кВт           | усл. ед. |  |  |
| 125 |  |   | от 2,6 до 5 кВт      | усл. ед. |  |  |
| 126 |  |   | от 5,1 до 7 кВт      | усл. ед. |  |  |
| 127 |  |   | от 7,1 до 10 кВт     | усл. ед. |  |  |
| 128 |  |   | от 10,1 до 12 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 129 |  |   | от 12,1 до 20 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 130 |  |   | от 20,1 до 40 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 131 |  |   | от 40,1 до 60 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 132 |  |   | от 60,1 до 80 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 133 |  |   | свыше 80 кВт         | усл. ед. |  |  |
| 134 | Замена датчика высокого/низкого давления (с учётом стоимости датчика)  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 135 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 136 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 137 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 138 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 139 | Замена соленоидного клапана (с учетом стоимости клапана)   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 140 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 141 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 142 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 143 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 144 | Эвакуация фреона из холодильного контура кондиционера, 1 контур (с применением станции для эвакуации фреона) | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 145 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 146 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 147 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |

|     |   |   |                      |          |  |  |
|-----|---|---|----------------------|----------|--|--|
| 148 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 149 | Замена ресивера (с учетом стоимости ресивера)   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 150 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 151 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 152 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 153 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 154 | Замена подшипника (с учетом стоимости подшипника)   | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 155 | Промывка фреоновой контура системы кондиционирования  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 156 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 157 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 158 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 159 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 160 | Демонтаж гофротрубы, за 1 м.  | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 161 | Монтаж гофротрубы, с учетом стоимости гофротрубы, за 1 м.   | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 162 | Монтаж дренажной сети кондиционера из трубы ПВХ с подключением к сети канализации и кондиционеру (включая стоимость трубы ПВХ, необходимого крепежа), 1 м | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 163 | Демонтаж дренажной сети кондиционера, 1 м   | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 164 | Замена узла обвязки водяного калорифера (включая стоимость материалов).   | Все типы вентиляции                               |                      | усл. ед. |  |  |
| 165 | Герметизации испарителя блока охлаждения  | Все типы вентиляции                               |                      | усл. ед. |  |  |
| 166 | Ремонт ТРВ блока охлаждения   | Все типы вентиляции                               |                      | усл. ед. |  |  |

|     |  |                        |                      |          |  |
|-----|--|------------------------|----------------------|----------|--|
| 167 | Замена ТРФ блока охлаждения (включая стоимость материалов).              | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 168 | Опрессовка узла обвязки блока охлаждения                                 | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 169 | Опрессовка испарителя блока охлаждения                                   | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 170 | Поиск и устранение утечки хладагента блока охлаждения, за 1 место утечки | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 171 | Ремонту электрического калорифера  | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 172 | Замене электрического калорифера (включая стоимость материалов).         | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 173 | Ремонту рекуператора   | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 174 | Работы по замене рекуператора (включая стоимость материалов).            | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 175 | Опрессовка узла обвязки водяного калорифера                              | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 176 | Опрессовка водяного калорифера   | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 177 | Восстановление герметичности теплообменника (калорифера)                 | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 178 | Демонтаж/монтаж испарителя блока охлаждения                              | Все типы вентиляции    | усл. ед.             |          |  |
| 179 | Перевозка грузов массой от 1000 кг грузовым транспортом                  |                        | км                   |          |  |
| 180 | Работа автовышки на высоте до 25 метров вкл, 1 час                       |                        | час                  |          |  |
| 181 | Замена дренажной трубки (с учетом стоимости дренажной трубки), за 1 м.   | Все типы кондиционеров | усл. ед.             |          |  |
| 182 | Замена компрессора   | Сплит - система        | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |
| 183 |  |                        | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |
| 184 |  |                        | Мультизональная      | усл. ед. |  |



|     |  |  |                      |          |  |  |
|-----|--|--|----------------------|----------|--|--|
| 185 |  |  | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 186 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры            |                      | усл. ед. |  |  |
| 187 | Демонтаж внутреннего блока кондиционера (при отсутствии необходимости полного демонтажа сплит-системы) | Сплит - система  | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 188 |  |  | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 189 |  |  | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 190 |  |  | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 191 | Монтаж внутреннего блока кондиционера (при отсутствии необходимости полного монтажа сплит-системы)     | Сплит - система  | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 192 |  |  | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 193 |  |  | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 194 |  |  | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 195 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры (в сборе). |                      | усл. ед. |  |  |
| 196 | Демонтаж наружного блока кондиционера (при отсутствии необходимости полного демонтажа сплит-системы)   | Сплит - система  | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 197 |  |  | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 198 |  |  | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 199 |  |  | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 200 | Монтаж наружного блока кондиционера (при отсутствии необходимости полного монтажа сплит-системы)       | Сплит - система  | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 201 |  |  | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 202 |  |  | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 203 |  |  | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 204 |  | Кондиционеры уличных шкафов (в сборе).                       |                      | усл. ед. |  |  |
| 205 | Замена электронной платы системы управления (с учетом стоимости электронной платы)                     | Система управления внутренний блок                           |                      | усл. ед. |  |  |
| 206 |  | Система управления наружный блок                             |                      | усл. ед. |  |  |
| 207 | Замена (демонтаж-монтаж)   | Вентилятор внутренний блок                                   |                      | усл. ед. |  |  |
| 208 | электродвигателя вентилятора   | Вентилятор наружный блок                                     |                      | усл. ед. |  |  |
| 209 | Замена фильтра осушителя (с учетом стоимости фильтра)  | Сплит - система  | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 210 |  |  | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 211 |  |  | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 212 |  |  | Колонная             | усл. ед. |  |  |

|     |  |   |                      |          |  |  |
|-----|--|---|----------------------|----------|--|--|
| 213 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 214 | Ремонт неисправности цепи управления (за исключением ревизий электронных плат) | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 215 | Ремонт соленоидного клапана  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 216 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 217 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 218 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 219 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 220 | Замена обратного клапана (с учетом стоимости клапана)                          | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 221 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 222 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 223 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 224 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 225 | Ремонт обратного клапана   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 226 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 227 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 228 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 229 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 230 | Замена контроллера   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 231 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 232 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 233 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 234 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 235 | Настройка контроллера  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 236 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 237 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 238 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 239 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |

|     |  |  |   |          |  |  |
|-----|--|--|---|----------|--|--|
| 240 | Перепрограммирование контроллера   | Все типы кондиционеров                       |   | усл. ед. |  |  |
| 241 | Ремонт дренажной сети кондиционера   | Все типы кондиционеров                       |   | усл. ед. |  |  |
| 242 |  | Сплит - система, по холодопроизводительности | до 7,0 кВт.                                 | усл. ед. |  |  |
| 243 |  |  | от 7,1 до 14,0 кВт                          | усл. ед. |  |  |
| 244 |  |  | от 14,1 до 25,0 кВт                         | усл. ед. |  |  |
| 245 |  |  | от 25,1 кВт и выше                          | усл. ед. |  |  |
| 246 | Типовой монтаж сплит-системы*  | Опции  | Дополнительный комплект кронштейнов (2 шт.) | комплект |  |  |
| 247 |  |  | Защитный козырек, 1 шт.                     | шт       |  |  |
| 248 |  |  | Антивандальная защитная решетка, 1 шт.      | шт       |  |  |
| 249 | Демонтаж/монтаж водяного калорифера  | Все типы вентиляции                          | до 20 кг                                    | усл. ед. |  |  |
| 250 |  |  | более 20 кг                                 | усл. ед. |  |  |
| 251 | Демонтаж/монтаж вентилятора  | Все типы вентиляции                          | до 50 кг                                    | усл. ед. |  |  |
| 252 |  |  | более 50 кг                                 | усл. ед. |  |  |
| 253 | Работы по замене эл. Двигателя   | Все типы вентиляции                          | до 50 кг                                    | усл. ед. |  |  |
| 254 |  |  | более 50 кг                                 | усл. ед. |  |  |
| 255 | Работы по замене шумоглушителя   | Все типы вентиляции                          |   | усл. ед. |  |  |
| 256 | Работы по установке дополнительного шумоглушителя (включая стоимость материалов).      | Все типы вентиляции                          |   | усл. ед. |  |  |
| 257 | Работы по замене воздушного (противопожарного) клапана (включая стоимость материалов). | Все типы вентиляции                          |   | усл. ед. |  |  |
| 258 | Работы по ремонту воздушного (противопожарного) клапана.                               | Все типы вентиляции                          |   | усл. ед. |  |  |
| 259 | Работа автокрана, 1 час  |  |   | час      |  |  |
| 260 |  | Сплит - система                              | Настенная/потолочная                        | усл. ед. |  |  |

|     |  |   |                      |          |  |  |
|-----|--|---|----------------------|----------|--|--|
| 261 | Замена дренажного насоса                                     |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 262 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 263 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 264 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 265 | Замена электронного регулятора скорости вращения вентилятора | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 266 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 267 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 268 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 269 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 270 | Установка зимнего комплекта                                  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 271 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 272 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 273 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 274 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 275 | Ремонт зимнего комплекта                                     | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 276 | Монтаж крыльчатки вентилятора наружного блока                | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 277 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 278 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 279 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 280 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 281 | Демонтаж крыльчатки вентилятора наружного блока              | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 282 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 283 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 284 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 285 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 286 | Монтаж крыльчатки вентилятора внутреннего блока              | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 287 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 288 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 289 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |

|     |  |   |                      |          |  |  |
|-----|--|---|----------------------|----------|--|--|
| 290 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 291 | Демонтаж крыльчатки вентилятора внутреннего блока  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 292 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 293 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 294 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 295 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 296 | Замена крыльчатки вентилятора внутреннего блока (с учетом стоимости крыльчатки)                | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 297 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 298 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 299 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 300 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 301 | Замена крыльчатки вентилятора наружного блока (с учетом стоимости крыльчатки)                  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 302 |  |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 303 |  |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 304 |  |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 305 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 306 | Анализ масла холодильных установок   | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 307 | Монтаж трассы фреоновпровода включая теплоизоляцию, 1 м.п.                                     | Сплит - система                                   | до 2,5 кВт           | усл. ед. |  |  |
| 308 |  |   | от 2,6 до 5 кВт      | усл. ед. |  |  |
| 309 |  |   | от 5,1 до 7 кВт      | усл. ед. |  |  |
| 310 |  |   | от 7,1 до 10 кВт     | усл. ед. |  |  |
| 311 |  |   | от 10,1 до 12 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 312 |  |   | от 12,1 до 20 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 313 |  |   | от 20,1 до 40 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 314 |  |   | свыше 40 кВт         | усл. ед. |  |  |
| 315 | Пробивка борозд в конструкциях для прокладки коммуникаций (электропроводка, трубопроводы), 1 м | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |

|     |   |   |                      |          |  |  |
|-----|---|---|----------------------|----------|--|--|
| 316 | Пробивка отверстия диаметром 60мм и глубиной до 500мм в кирпичной конструкции для прокладки коммуникации. | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 317 | Пробивка отверстия диаметром 60мм и глубиной до 500мм в ж/б конструкции для прокладки коммуникации.       | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 318 | Демонтаж трассы фреоновпровода, 1 м.п.  | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 319 | Ремонт терморасширительного вентилля (ТРВ)  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 320 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 321 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 322 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 323 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 324 | Замена подогрева дренажа (с учётом стоимости подогревателя)   | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 325 | Ремонт подогрева дренажа  | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 326 | Замена подогрева картера компрессора (с учётом стоимости подогревателя)                                   | Мощность компрессора                              | до 2,5 кВт           | усл. ед. |  |  |
| 327 |   |   | от 2,6 до 5 кВт      | усл. ед. |  |  |
| 328 |   |   | от 5,1 до 7 кВт      | усл. ед. |  |  |
| 329 |   |   | от 7,1 до 10 кВт     | усл. ед. |  |  |
| 330 |   |   | от 10,1 до 12 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 331 |   |   | от 12,1 до 20 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 332 |   |   | от 20,1 до 40 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 333 |   |   | свыше 40 кВт         | усл. ед. |  |  |
| 334 | Ремонт подогрева картера компрессора  | Мощность компрессора                              | до 2,5 кВт           | усл. ед. |  |  |
| 335 |   |   | от 2,6 до 5 кВт      | усл. ед. |  |  |
| 336 |   |   | от 5,1 до 7 кВт      | усл. ед. |  |  |
| 337 |   |   | от 7,1 до 10 кВт     | усл. ед. |  |  |

|     |  |                        |                      |          |  |  |
|-----|--|------------------------|----------------------|----------|--|--|
| 338 |  |                        | от 10,1 до 12 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 339 |  |                        | от 12,1 до 20 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 340 |  |                        | от 20,1 до 40 кВт    | усл. ед. |  |  |
| 341 |  |                        | свыше 40 кВт         | усл. ед. |  |  |
| 342 | Монтаж кабельного лотка, за 1 м.п. (с учетом стоимости лотка)  | Все типы кондиционеров |                      | усл. ед. |  |  |
| 343 | Демонтаж кабельного лотка  | Все типы кондиционеров |                      | усл. ед. |  |  |
| 344 | Монтаж электрического кабеля с медными жилами типа ВВГ-нг LS по существующим конструкциям в гофротрубе с подключением к источнику питания и нагрузке, за 1 м (если не производится типовой монтаж сплит-системы) | Все типы кондиционеров |                      | усл. ед. |  |  |
| 345 | Демонтаж электрического кабеля, за 1 м   | Все типы кондиционеров |                      | усл. ед. |  |  |
| 346 | Монтаж комплекта кронштейнов для установки наружного блока   | Сплит - система        | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 347 |  |                        | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 348 |  |                        | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 349 |  |                        | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 350 | Демонтаж комплекта кронштейнов для установки наружного блока   | Сплит - система        | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 351 |  |                        | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 352 |  |                        | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 353 |  |                        | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 354 | Монтаж защитного козырька наружного блока, за 1 шт.  | Сплит - система        | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 355 |  |                        | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 356 |  |                        | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 357 |  |                        | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 358 |  | Сплит - система        | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 359 |  |                        | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |

|     |   |   |                      |          |  |  |
|-----|---|---|----------------------|----------|--|--|
| 360 | Демонтаж защитного козырька наружного блока, за 1 шт.                   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 361 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 362 | Монтаж антивандальной защитной решетки наружного блока, за 1 шт.        | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 363 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 364 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 365 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 366 | Демонтаж антивандальной защитной решетки наружного блока, за 1 шт.      | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 367 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 368 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 369 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 370 | Замена пульта дистанционного управления (с учетом стоимости пульта).    | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 371 | Ремонт пульта дистанционного управления                                 | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 372 | Рихтовка корпуса  | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 373 | Очистка цепи управления (очистка контактов от окислений)                | Все типы кондиционеров                            |                      | усл. ед. |  |  |
| 374 | Замена корпусных деталей наружного блока (с учетом стоимости деталей)   | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 375 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 376 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 377 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 378 | Замена корпусных деталей внутреннего блока (с учетом стоимости деталей) | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 379 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 380 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 381 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |
| 382 |   | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                      | усл. ед. |  |  |
| 383 | Ремонт контроллера  | Сплит - система                                   | Настенная/потолочная | усл. ед. |  |  |
| 384 |   |   | Канальная/кассетная  | усл. ед. |  |  |
| 385 |   |   | Мультизональная      | усл. ед. |  |  |
| 386 |   |   | Колонная             | усл. ед. |  |  |



|     |  |   |                     |          |  |  |
|-----|--|---|---------------------|----------|--|--|
| 387 |  | Кондиционеры уличных шкафов/ оконные кондиционеры |                     | усл. ед. |  |  |
| 388 | Переувальцовка с заменой гайки, за 1 шт.   | Все типы кондиционеров                            |                     | усл. ед. |  |  |
| 389 | Превышение типовой длины трассы при типовом монтаже, за каждый дополнительный метр трассы**                    | Сплит - система, по холодопроизводительности      | до 7,0 кВт.         | усл. ед. |  |  |
| 390 |  |   | от 7,1 до 14,0 кВт  | усл. ед. |  |  |
| 391 |  |   | от 14,1 до 25,0 кВт | усл. ед. |  |  |
| 392 |  |   | от 25,1 кВт и выше  | усл. ед. |  |  |
| 393 | Демонтаж сплит-системы (в т.ч. внутренний и наружный блок, трубопроводы, крепежные элементы, питающий кабель). | Сплит - система, по холодопроизводительности      | до 7,0 кВт.         | усл. ед. |  |  |
| 394 |  |   | от 7,1 до 14,0 кВт  | усл. ед. |  |  |
| 395 |  |   | от 14,1 до 25,0 кВт | усл. ед. |  |  |
| 396 |  |   | от 25,1 кВт и выше  | усл. ед. |  |  |
| 397 | Работа автовышки на высоте от 25 метров, 1 смена   |   |                     | смена    |  |  |

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

**\*Типовой монтаж включает в себя:**

- 1) Монтаж внутреннего и наружного блоков сплит-системы без применения спецтехники.
- 2) Пробивка одного отверстия в стене Д до 60 мм.
- 3) Монтаж трубопровода между внутренним и наружным блоками, включая материалы на длину 5 метров, состоящие из: медных труб в теплоизоляции из вспененного каучука (толщиной не менее 12 мм), дренажный шланг, межблочный кабель, обмотка в два слоя (первый лента ТПЛ, второй алюминиевая лента самоклеящаяся).
- 4) Прокладку трубопровода в электротехническом коробе либо пробитой (с заделкой) штробе длиной 1 м.
- 5) Подсоединение трубопровода к внутреннему и наружному блокам.
- 6) Установка одной пары кронштейнов (включает кронштейны соответствующего типоразмера, анкерные болты и метизы крепежа блока к кронштейнам).
- 7) Прокладка и подключение к сплит-системе кабеля питания необходимого сечения длиной 3 метра либо провода с вилкой аналогичной длины.
- 8) Пуско-наладочные работы, ввод в эксплуатацию.

**\*Превышение типовой длины трассы при монтаже кондиционера** – должно учитывать все необходимые для монтажа материалы – в т.ч. фреоновые провода, электрические кабели, теплоизоляцию, дренаж и пр.

**Спецификация (заполняется по итогам закупки)****«Цена 1 (одной) единицы расходных материалов»**

| №п/п | Наименование в соответствии с Техническим заданием | Тип, разновидность системы              | ЕИ       | Цена за ед., руб. без учета НДС | Цена за ед., руб. с НДС 22% |
|------|--|---|----------|---------------------------------|-----------------------------|
| 1    | Материалы  | Кабель ВВГнг-LS 3х1,5, за 1м            | м        |                                 |                             |
| 2    |  | Кабель ВВГнг-LS 3х2,5, за 1м            | м        |                                 |                             |
| 3    |  | Кабель ВВГнг-LS 5х2,5, за 1м            | м        |                                 |                             |
| 4    |  | Кабель ВВГнг-LS 5х4, за 1м              | м        |                                 |                             |
| 5    |  | Кабель ВВГнг-LS 5х6, за 1м              | м        |                                 |                             |
| 6    |  | Кабель ВВГнг-LS 5х10, за 1м             | м        |                                 |                             |
| 7    |  | Дренажный насос до 10 л/час             | шт       |                                 |                             |
| 8    |  | Дренажный насос от 11 до 30 л/час       | шт       |                                 |                             |
| 9    |  | Электронный регулятор скорости вращения | шт       |                                 |                             |
| 10   |  | Труба медная ГОСТ 617-2006, 1 м         | Ø 3/8"   | м                               |                             |
| 11   |  |   | Ø 1/2"   | м                               |                             |
| 12   |  |   | Ø 5/8"   | м                               |                             |
| 13   |  |   | Ø 7/8"   | м                               |                             |
| 14   |  |   | Ø 1"     | м                               |                             |
| 15   |  |   | Ø 1 1/4" | м                               |                             |
| 16   |  |   | Ø 1 3/8" | м                               |                             |
| 17   | Хладагент (фреон)                                  | Хладагент (фреон) R22                   | кг       |                                 |                             |
| 18   |  | Хладагент (фреон) R410a                 | кг       |                                 |                             |
| 19   |  | Хладагент (фреон) R407                  | кг       |                                 |                             |
| 20   |  | Хладагент (фреон) R134a                 | кг       |                                 |                             |

**Спецификация (заполняется по итогам закупки)**

**«Перечень запасных частей (ЗИП) и предельная цена 1 (одной) единицы»**

| №п/п | Наименование в соответствии с Техническим заданием | Тип, разновидность системы  |                                    | ЕИ | Предельная Цена за единицу без учета НДС, CNY (Китайский юань) | Предельная Цена за единицу с НДС, 22% CNY (Китайский юань) |
|------|--|---|------------------------------------|----|--|--|
| 1    | Запасные части для сплит-систем                    | Компрессор для кондиционера холодопроизводительностью             | до 2,5 кВт                         | шт |  |  |
| 2    |  |   | от 2,6 до 5 кВт                    | шт |  |  |
| 3    |  |   | от 5,1 до 7 кВт                    | шт |  |  |
| 4    |  |   | от 7,1 до 10 кВт                   | шт |  |  |
| 5    |  |   | от 10,1 до 12 кВт                  | шт |  |  |
| 6    |  |   | от 12,1 до 20 кВт                  | шт |  |  |
| 7    |  |   | от 20,1 до 40 кВт                  | шт |  |  |
| 8    |  |   | от 40,1 до 60 кВт                  | шт |  |  |
| 9    |  |   | от 60,1 до 80 кВт                  | шт |  |  |
| 10   |  |   | свыше 80 кВт                       | шт |  |  |
| 11   |  | Инверторный компрессор для кондиционера холодопроизводительностью | до 2,5 кВт                         | шт |  |  |
| 12   |  |   | от 2,6 до 5 кВт                    | шт |  |  |
| 13   |  |   | от 5,1 до 7 кВт                    | шт |  |  |
| 14   |  |   | от 7,1 до 10 кВт                   | шт |  |  |
| 15   |  |   | от 10,1 до 12 кВт                  | шт |  |  |
| 16   |  |   | от 12,1 до 20 кВт                  | шт |  |  |
| 17   |  |   | от 20,1 до 40 кВт                  | шт |  |  |
| 18   |  | Контроллер, 1 шт.   | Сплит-система Настенная/потолочная | шт |  |  |
| 19   |  |   | Сплит-система Канальная/кассетная  | шт |  |  |
| 20   |  |   | Сплит-система мультizonальная      | шт |  |  |
| 21   |  |   | Колонная                           | шт |  |  |
| 22   |  | Терморасширительный вентиль                                       |                                    | шт |  |  |
| 23   |  | Электронный регулятор скорости вращения                           |                                    | шт |  |  |
| 24   |  | Двухходовый клапан  |                                    | шт |  |  |
| 25   |  | Трехходовый клапан  |                                    | шт |  |  |
| 26   |  | Четырехходовый клапан   |                                    | шт |  |  |
| 27   |  | Испаритель кондиционера холодопроизводительностью                 | до 2,5 кВт                         | шт |  |  |
| 28   |  |   | от 2,6 до 5 кВт                    | шт |  |  |
| 29   |  |   | от 5,1 до 7 кВт                    | шт |  |  |
| 30   |  |   | от 7,1 до 10 кВт                   | шт |  |  |
| 31   |  |   | от 10,1 до 12 кВт                  | шт |  |  |
| 32   |  |   | от 12,1 до 20 кВт                  | шт |  |  |
| 33   |  |   | от 20,1 до 40 кВт                  | шт |  |  |
| 34   |  |   | от 40,1 до 60 кВт                  | шт |  |  |
| 35   |  |   | от 60,1 до 80 кВт                  | шт |  |  |
| 36   |  |   | свыше 80 кВт                       | шт |  |  |
| 37   |  | Конденсатор кондиционера холодопроизводительностью                | до 2,5 кВт                         | шт |  |  |
| 38   |  |   | от 2,6 до 5 кВт                    | шт |  |  |
| 39   |  |   | от 5,1 до 7 кВт                    | шт |  |  |
| 40   |  |   | от 7,1 до 10 кВт                   | шт |  |  |

|    |   |   |                      |    |  |  |
|----|---|---|----------------------|----|--|--|
| 41 |   |   | от 10,1 до 12 кВт    | шт |  |  |
| 42 |   |   | от 12,1 до 20 кВт    | шт |  |  |
| 43 |   |   | от 20,1 до 40 кВт    | шт |  |  |
| 44 |   |   | от 40.1 до 60 кВт    | шт |  |  |
| 45 |   |   | от 60,1 до 80 кВт    | шт |  |  |
| 46 |   |   | свыше 80 кВт         | шт |  |  |
| 47 |   | Электродвигатель<br>вентилятора           | внутренний блок      | шт |  |  |
| 48 |   |   | наружный блок        | шт |  |  |
| 49 |   | Зимний комплект для сплит -<br>системы    | Настенная/потолочная | шт |  |  |
| 50 |   |   | Канальная/кассетная  | шт |  |  |
| 51 |   |   | Мультизональная      | шт |  |  |
| 52 |   |   | Колонная             | шт |  |  |
| 53 | Запасные части<br>для<br>кондиционеров<br>уличных /<br>оконных<br>кондиционеров | Компрессор                                |                      | шт |  |  |
| 54 |   | Конденсатор                               |                      | шт |  |  |
| 55 |   | Испаритель                                |                      | шт |  |  |
| 56 |   | Электродвигатель вентилятора конденсатора |                      | шт |  |  |
| 57 |   | Электродвигатель вентилятора испарителя   |                      | шт |  |  |
| 58 |   | Фильтр-осушитель                          |                      | шт |  |  |
| 59 |   | ТРВ                                       |                      | шт |  |  |
| 60 |   | Контроллер управления                     |                      | шт |  |  |
| 61 |   | Реле высокого давления                    |                      | шт |  |  |
| 62 |   | Реле низкого давления                     |                      | шт |  |  |

\* Предельная стоимость носит ограничивающий характер. Стоимость запасных частей, необходимых для выполнения работ, перечисленных в Приложении №7 «Перечень запасных частей (ЗИП) и предельная цена 1 (одной) единицы», возмещается Исполнителю в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

Стоимость ЗИП носит справочный характер и подлежит пересчету в рублевый эквивалент (в рубли) по курсу CNY (Китайский юань) к рублю, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату формирования Сторонами Заявки.

## Форма АКТА

### НАЧАЛО ФОРМЫ

**АКТ сдачи –приемки оказанных Услуг по Заявке \_\_\_\_\_  
по Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

ПАО «Ростелеком», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, далее именуемое "Исполнитель", в лице \_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, далее вместе именуемые "Стороны", подписали настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем в рамках оказания Услуг по Заявке \_\_\_\_\_ (далее Заявка) оказаны следующие Услуги:

#### 1. Работы по **Техническому обслуживанию** систем кондиционирования:

| №<br>п<br>/<br>п | Тип<br>Системы<br>кондици-<br>онирования | Марка<br>(Производи-<br>тель) | Адрес<br>располо-<br>жения<br>оборудов-<br>ания | Номер<br>протокола | Модель                    |                      | Результат<br>технического<br>обслуживания | Дата<br>начала<br>оказания<br>услуг | Дата<br>окончания<br>оказания<br>услуг |
|------------------|--|-------------------------------|---|--------------------|---------------------------|----------------------|---|-------------------------------------|--|
|                  |  |                               |   |                    | внутрен-<br>него<br>блока | наружно-<br>го блока |   |                                     |  |
| 1                | 2  | 3                             | 4   | 5                  | 6                         | 7                    | 8   |                                     |  |
|                  |  |                               |   |                    |                           |                      |   |                                     |  |
|                  |  |                               |   |                    |                           |                      |   |                                     |  |
|                  |  |                               |   |                    |                           |                      |   |                                     |  |
|                  |  |                               |   |                    |                           |                      |   |                                     |  |
|                  |  |                               |   |                    |                           |                      |   |                                     |  |

1.1. В Соответствии с требованиями Договора Исполнителем представлены ниже перечисленные документы:

- Протоколы технического обслуживания номер на каждое наименование по форме утвержденной заказчиком.

1.2. Качество работ проверено представителями Заказчика и принято со следующими замечаниями:

---

---

#### 2. Работы по **Ремонту** (АВР) систем кондиционирования:

| №<br>п/<br>п | Тип<br>систем<br>ы | Адрес<br>расположе-<br>ния<br>оборудова-<br>ния | Номер<br>протокола | Модель                    |                     | Характер<br>неисправност<br>и | Статус<br>выполнения<br>работ | Дата начала<br>оказания<br>услуг | Дата<br>окончания<br>оказания<br>услуг |
|--------------|--------------------|---|--------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--|
|              |                    |   |                    | внутрен-<br>него<br>блока | наружног<br>о блока |                               |                               |                                  |  |
| 1            | 2                  | 3   | 4                  | 5                         | 6                   | 7                             | 8                             |                                  |  |
|              |                    |   |                    |                           |                     |                               |                               |                                  |  |
|              |                    |   |                    |                           |                     |                               |                               |                                  |  |
|              |                    |   |                    |                           |                     |                               |                               |                                  |  |
|              |                    |   |                    |                           |                     |                               |                               |                                  |  |

2.1. Заключение по факту проведения ремонтных работ:

О характере выявленных дефектов и причинах их возникновения (проведение ремонтных работ):

**3. Исполнитель, на основании настоящего «Акта», оказал Услуги:**

| №<br>п/п | Услуги,<br>ЗИП,<br>расходные<br>материалы | Цена за единицу,<br>руб без НДС | Кол-во | Стоимость<br>всего,<br>руб. без НДС | Стоимость всего,<br>руб. с НДС |
|----------|---|---------------------------------|--------|-------------------------------------|--------------------------------|
| 1        | 2   | 3                               | 4      | 5                                   | 6                              |
|          |   |                                 |        |                                     |                                |
|          |   |                                 |        |                                     |                                |
|          |   |                                 |        |                                     |                                |
|          |   |                                 |        |                                     |                                |
|          |   |                                 |        |                                     |                                |
| Итого:   |   |                                 |        |                                     |                                |

На СУММУ - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_),

**Сдал: представители Исполнителя:**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)                      \_\_\_\_\_  
(должность)                      \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)                      \_\_\_\_\_  
(должность)                      \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Принял: представители Заказчика:**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)                      Главный энергетик  
(должность)                      \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)                      \_\_\_\_\_  
(должность)                      \_\_\_\_\_  
(подпись)

ОКОНЧАНИЕ ФОРМЫ

### **Порядок допуска на сооружения связи ПАО «Ростелеком»**

1. Порядок допуска сотрудников сторонних организаций на объекты или сооружения связи ПАО «Ростелеком» в рабочее время.

1.1. Руководитель сторонней организации направляет на имя Заместителя директора Регионального филиала-Технического директора письменную заявку о допуске своих работников и специалистов привлеченной подрядной организации (если такие привлекаются) на объекты и сооружения связи Заказчика для выполнения работ, обусловленных соответствующим договором.

1.2. Письменная заявка (Приложение № 1) подается не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты заключения настоящего Договора, непосредственно на заместителя директора Филиала по эксплуатации, в которой указываются:

- номера и даты документов (договора, дополнительного соглашения, контракта, утвержденных технических условий, проекта и т.д.), определяющих правомерность проведения работ представителями сторонней организации на объектах и сооружениях связи Заказчика;
- виды и объемы планируемых работ; номера лицензий на соответствующие виды работ; наличие сертификата доверия ПАО «Ростелеком» (его номер и дата выдачи);
- перечень объектов и сооружений связи Заказчика и их адреса, на которых будут проводиться работы, с конкретным указанием мест выполнения работ (ЛАЗ, ЛАЦ, кросс, шахта, этаж, № помещения, ряд, стойко-место, маршруты прокладки кабеля с указанием названий улиц, номеров телефонных колодцев и т.д.);
- сроки проведения работ (указываются планируемые даты и время начала и окончания работ, при необходимости – другие дополнительные данные);
- ответственное лицо от сторонней организации (подрядной организации) за проведение работ и его контактные телефоны;
- исполнитель заявки и его контактные телефоны.

В заявке, кроме того, в обязательном порядке указывается пункт следующего содержания:

**«При выполнении работ на объектах Заказчика, (указывается название сторонней организации) обязуется выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации, ПАО «Ростелеком», а также требований по охране труда и технике безопасности. За действия персонала привлекаемой подрядной организации (указывается ее название) при выполнении работ на объектах Заказчика, несет ответственность (название сторонней организации)»**

В случаях, когда в качестве сторонних организаций выступают операторы связи, привлекающие в своих интересах подрядные организации для выполнения работ на объектах Филиала, **заявки на допуск представителей этих подрядных организаций на объекты Филиала представляют исключительно компании их привлекающие, с которыми Заказчик имеет договорные отношения.**

Заявки выполняются отдельно на ПИР, СМР, ПНР, ЭТО (плановые или внеплановые работы).

К заявке прилагаются:

- списки представителей СО (и отдельно-подрядной организации), Командированных с указанием Ф.И.О., гражданства и паспортных данных (серия и номер паспорта, кем и когда выдан, адрес места регистрации), а также с указанием группы по электробезопасности и права проведения специальных работ (в случае их производства), для режимных особо режимных объектов обязательно указывается номер допуска к секретным сведениям и его дата;
- в списках указываются: ответственное лицо от СО (и отдельно - подрядной организации) за безопасное проведение работ и обеспечение охраны труда, с указанием их должности, а так же их контактные телефоны;
- перечень инструментов, приборов, материалов и других материальных ценностей, необходимых при выполнении работ (для оформления материального пропуска);
- автотранспорт с указанием марки автомобилей, государственных номеров, фамилии, инициалы водителей (владельцев автомобилей) - при необходимости въезда на охраняемую территорию;

- копии приказов (распоряжений) СО (и отдельно - подрядной организации) с перечислением специалистов, которым может быть предоставлено право выдачи наряда на проведение работ, которые могут быть назначены ответственными руководителями, производителями работ, наблюдающими и членами бригады (при необходимости проведения специальных или опасных работ).

*Основанием для допуска представителей сторонних организаций и Командированных на объекты Филиала является **наличие действующих договоров, дополнительных соглашений и контрактов. Для режимных и особо режимных объектов дополнительно требуется предписание на выполнение работ и справка о допуске на сотрудников.***

*Основанием для рассмотрения заявки и согласования списков на ПИР являются выданные подразделениями технического блока технические условия на размещение и инженерно-техническое обеспечение оборудования, письменные указания директора Филиала, либо его заместителя по эксплуатации.*

*Основанием для рассмотрения заявок и согласования списков на СМР и ПНР являются:*

- подписанный коммерческий договор (доп. соглашение, контракт) на оказание услуг.

*В отдельных случаях, по решению директора филиала (заместителя директора филиала по эксплуатации):*

- согласованный руководителем структурного подразделения Филиала и утвержденный руководителем СО проект на производство работ, выполненный в соответствии с техническими условиями, выданными Филиалом.

*Основанием для рассмотрения заявки и согласования списков для проведения ЭТО является одновременное выполнение следующих условий:*

- фактическое размещение оборудования СО на объекте Филиала;
- наличие действующего договора на ЭТО и Инструкции по взаимодействию;
- наличие коммерческого договора на оказание услуг.

*Если работы для СО производятся её подрядной организацией, необходимо, чтобы в заявке было соответствующее уведомление от СО и наличие на момент проведения работ у подрядной организации доверенности от СО (а при проведении работ в телефонной канализации – наличие сертификата доверия Филиала).*

*Плановые работы на объектах Общества СО и Командированные имеют право осуществлять только в основное рабочее время.*

1.3. При получении письменной заявки от руководителя сторонней организации директор филиала (заместитель директора филиала по эксплуатации), либо лица их замещающие, определяют должностных лиц от Филиала за согласование предстоящих работ (начальников Управлений, Служб дирекции, начальников Центров или руководителей других структурных подразделений). Одновременно обязательно заявка для согласования направляется в Управление безопасности или в ООЗГТ (для режимных и особо режимных объектов).

Назначенные должностные лица:

- рассматривают поступившие заявки;
- проверяют **наличие действующих договоров, дополнительных соглашений и контрактов, указанных в заявке;**
- согласовывают заявки со специалистами ОИТБ УБ в зонах ответственности МЦТЭТ/ЦПС. **Для режимных и особо режимных объектов со специалистами отдела ЗГТ в зонах ответственности ЛТЦ ТЦТЭТ;**
- назначают ответственного, на которого возлагается контроль и сопровождение работ сторонней организацией, с указанием на служебной записке его должности, фамилии, инициалов, либо в системе электронного документооборота;
- дают письменное указание о непосредственном допуске их представителей к месту проведения работ;
- дают письменное указание об оформлении наряда-допуска на выполнение работ (при необходимости - материального пропуска).

Назначенные должностные лица по организации допуска сторонней организации и Командированных на объект связи о принятом решении по допуску ставят в известность своего непосредственного начальника. Организуют сверку прибывающих (по-фамильно) с заявкой и их регистрацию в соответствующем журнале на посту охраны или дежурной смены объекта, с



отражением даты и времени прибытия (убытия). При обнаружении лиц, не указанных в заявке, их допуск на объект **не разрешается**.

При поступлении заявки по централизованной системе электронного документооборота разрешительные визы руководителя структурного подразделения (Центра, цеха) и согласующие визы сотрудников отдела инженерно-технической безопасности по зонам ответственности ответственное лицо назначенное руководителем структурного подразделения изучает, распечатывает заявку СО и обязательно делает письменную отметку на ней «Допуск разрешен начальником ТЦТЭТ Ф.И.О. и согласован ведущим специалистом по безопасности Ф.И.О.», ставит дату и заверяет надпись подписью с расшифровкой Ф.И.О.

Согласованная заявка на допуск сотрудников сторонней организации и Командированных с разрешительными визами соответствующих руководителей или заверительной надписью ответственного лица, а также наряд-допуск на работы (материальный пропуск - при необходимости), передаются назначенным ответственным лицом на пост охраны объекта (Центр мониторинга Управления безопасности и дежурной смене Центров, если объект охраняется техническими средствами) и диспетчеру ОДС РЦУСС по электронной почте \_\_\_\_\_ для осуществления непосредственного допуска специалистов сторонней (подрядной) организации на объект (сооружение) связи Филиала.

Эти документы находятся на посту охраны (у дежурной смены и Центре мониторинга Управления безопасности) до окончания работ.

Прибывающие представители сторонней(подрядной) организации, Командированные, в обязательном порядке регистрируются в соответствующем журнале на посту охраны (на объекте).

При отсутствии на объекте Филиала поста охраны, допуск представителей сторонних организаций, Командированных на объекты и сооружения связи и их регистрация в журнале учета посетителей (прибытие и убытие), осуществляется ответственным лицом ежедневно, в течение всего периода выполнения работ.

Об окончании работ, должностное лицо, на которое возлагалась ответственность за сопровождение работ, докладывает руководителю структурного подразделения, делает соответствующую отметку на служебной записке или письме-заявке передает их в секретариат Центра для дальнейшего хранения.

## **2. Порядок допуска сотрудников сторонних организаций на объекты и сооружения связи Заказчика в нерабочее время**

В целях организации допуска представителей сторонней организации и Командированных на сооружения связи для производства неотложных ремонтных или аварийно - восстановительных работ в нерабочее время, сторонняя организация, не менее чем за 30 дней до конца календарного года, подает письменную заявку на следующий год.

При получении письменной заявки от руководителя сторонней организации директор (заместитель директора по эксплуатации) Филиала, либо лица их замещающие, определяют должностных лиц от Филиала за согласование возможных аварийно-восстановительных работ (начальников Управлений, Центров или руководителей других структурных подразделений).

Назначенные должностные лица, рассматривают поступившие заявки, проверяют **наличие действующих договоров, дополнительных соглашений и контрактов, указанных в заявке**, согласовывают заявки со специалистами ОИТБ УБ в зонах ответственности Центров, дают письменное указание о порядке допуска представителей СО и Командированных к месту проведения неотложных ремонтных или аварийно - восстановительных работ в нерабочее время.

Ответственных, на которых возлагается контроль и сопровождение работ сторонней организацией, назначают ежемесячно утвержденным графиком дежурства по Центру. Утвержденный график на следующий месяц начальник Центра доводит до ОДС РЦУСС и ОД Центра мониторинга Управления безопасности за три дня до конца текущего месяца.

В письменной годовой заявке подаются сведения, отмеченные в п. 1.2 и дополнительно указывается Ф.И.О. ответственного руководителя сторонней организации, дающего подтверждение наступления аварийной ситуации и его контактный телефон.

При возникновении у СО необходимости в проведении неотложных ремонтных или аварийно-восстановительных работ на объектах Филиала в нерабочее время - ее руководитель или по его поручению должностное лицо подает устную заявку дежурному диспетчеру ОДС РЦУСС по телефонам: \_\_\_\_\_.

В заявке сообщается:

- о месте и времени происшедшего аварийного события;
- краткое содержание случившегося, возможные последствия;
- ориентировочные сроки устранения последствий аварии;
- фамилии старшего ремонтной группы (бригады) и специалистов, их контактные телефоны, т.ч. и своего руководителя;
- марки автомобилей, их госномера;
- перечень имущества (приборы, инструменты, материалы и т.п.), которое будет завезено на объект для производства работ.

Дежурный диспетчер **ОДС РЦУСС** обратным дозвоном по указанному контактному телефону убеждается о достоверности наступления аварийной ситуации, и незамедлительно информируют об этом Ответственного по Центру и по его команде - соответствующего руководителя структурного подразделения и специалиста по безопасности в зоне ответственности структурного подразделения.

Ответственный по Центру (подразделению), на которого возлагается контроль и сопровождение работ СО на данный день, организует непосредственный допуск на объект Филиала сотрудников СО и осуществляет контроль за выполнением ремонтно-восстановительных работ.

Об окончании неотложных ремонтных или аварийно-восстановительных работ ответственный по Центру (подразделению) уведомляет руководителя соответствующего объекта или сооружения связи (ЛТЦ, ЛТУ и др. структурного подразделения) о характере проведенных работ с указанием даты, времени и места, а тот, в свою очередь, информирует об этом начальника Центра и специалиста по безопасности в зоне ответственности Центров служебной запиской.

## ФОРМА ЗАЯВКИ

Заместителю технического директора по эксплуатации

Уважаемый .....!

В соответствии с договором (дополнительным соглашением, контрактом, утвержденным проектом (указывается номер и дата)) прошу Вас допустить сотрудников (*наименование сторонней организации*) на сооружения связи (объекты) Заказчика для выполнения следующих работ: (*указываются объекты, технологические помещения и оборудование в них, перечисляются все виды планируемых работ*).

Работы будут проводиться в рабочее время в соответствии с установленным расписанием дня для структурных подразделений Заказчика в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*Если сторонней организацией, привлекается подрядная организация то делается запись:*

Для выполнения работ будет привлекаться подрядная организация (*указывается наименование подрядной организации*), имеющая сертификат доверия Заказчика № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и соответствующие лицензии на право проведения указанных работ, с которой нашей организацией заключен договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

При выполнении работ на объектах Заказчика (*указывается название сторонней организации и подрядной организации*) обязуемся выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации, ПАО «Ростелеком», а также требований по охране труда и технике безопасности. За действия персонала привлекаемой подрядной организации (*указывается ее название*) при выполнении работ на объектах Заказчика, несет ответственность (*название сторонней организации*).

Ответственным сотрудником от нашей организации за проведение работ и согласование взаимодействия с Филиалом назначен (*указать должность, фамилию, имя и отчество, контактный телефон*), а от подрядной организации (*указать должность, фамилию, имя и отчество, контактный телефон*).

Приложения:

1. Список сотрудников сторонней или подрядной организации (с указанием Ф.И.О., гражданства и паспортных данных (серия и номер паспорта, кем и когда выдан, адрес места регистрации), а также с указанием группы по электробезопасности и права проведения специальных работ (в случае их производства), для режимных и особо режимных объектов обязательно указывается номер допуска к секретным сведениям и его дата), на \_\_\_\_ листах.

2. Копия договора с ПАО «Ростелеком» № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на \_\_\_\_ листах.

С уважением,

Генеральный директор

(подпись)

И.О.Ф.

(*название организации*)

М.П. Исполнитель Ф.И.О

(ФОРМА)

**АКТ**  
**о выявленных дефектах/недостатках**  
**результата оказанных услуг, в том числе замененных ЗИП и расходных материалов, в период**  
**гарантийного срока**  
**по Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.**

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Ростелеком», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В рамках исполнения Договора N \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., Исполнителем по Заявке Заказчика № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ к договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. (далее «Заявка») были оказаны следующие услуги \_\_\_\_\_ (указывается наименование оказанных услуг) (далее – «Услуги»), а Заказчиком по акту сдачи-приемки от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ был принят и оплачен результат оказанных Услуг, в том числе замененных ЗИП и расходных материалов,.

2. Гарантийный срок на результат оказанных Услуг, в том числе замененных ЗИП и расходных материалов, по Заявке установлен Исполнителем по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

3. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. при \_\_\_\_\_ (указываются условия, при которых выявлены недостатки) Заказчиком выявлены следующие дефекты/недостатки: \_\_\_\_\_ (указываются наименования выявленных недостатков).

4. Заключение Сторон о причинах выявленных недостатков результата оказанных по Заявке Услуг, в том числе замененных ЗИП и расходных материалов, \_\_\_\_\_.

5. (Данный пункт заполняется при возникновении ущерба) Общая сумма ущерба вследствие выявления дефектов/недостатков результата Работ составила \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) руб.

6. Дополнительная информация (примечание): \_\_\_\_\_

7. Приложения к Акту:  
- \_\_\_\_\_ (при возникновении ущерба, указывается расчет суммы такого ущерба вследствие выявления дефектов/недостатков);  
- \_\_\_\_\_ (иные приложения).

От Заказчика:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

От Исполнителя:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_